



AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI “GESTIONE E ASSISTENZA TECNICA SUGLI IMPIANTI MULTIMEDIALI DELLE SALE CONVEGNISTICHE IN GESTIONE A PARCAM S.R.L. PRESSO LE SEDI DELLA CAMERA DI COMMERCIO DI MILANO MONZA BRIANZA LODI, CON NOLEGGIO DI ATTREZZATURE AGGIUNTIVE” - CIG n. 9703498BDB

La **Committente** Parcam S.r.l., con sede legale in Via Meravigli n. 9/B – 20123 Milano C.F. 05822580964 nella persona del Dott. Piergiorgio Borgogelli in qualità di Amministratore delegato da una parte

E

Meeting Project S.r.l. con sede legale in Via Donato Frisia n. 2 – 23807 Merate (LC), C.F. e P. IVA n. 02141810131, soggetto affidatario, in persona di Fulvio Giovannelli, nato a Milano il 30 dicembre 1952, C.F. GVNFLV52T30F205M in qualità di Amministratore unico e Legale rappresentante domiciliato, ai fini del presente atto, presso la sede legale sopra indicata, in seguito denominato **“Fornitore”**

PREMESSO CHE:

- con determinazione dell’ Amministratore Delegato n. 61 del 15 giugno 2023, la Stazione Appaltante ha affidato il servizio oggetto del presente contratto al Fornitore;
- il presente contratto e gli allegati devono essere considerati riservati tra le parti fatti salvi gli obblighi di cui alla l. n. 190/2012 e al d.lgs. n. 33/2013 in tema di anticorruzione e trasparenza dell’attività amministrativa. Ogni informazione o documento che divenga noto in conseguenza o in occasione dell’esecuzione del contratto non potrà essere rivelato a terzi senza il preventivo accordo tra le parti.

Tutto ciò premesso, che costituisce, unitamente agli allegati, parte integrante della presente scrittura privata, stipulano e convengono quanto segue:

1 - OGGETTO E FINALITÀ

La Committente affida al Fornitore, che accetta senza riserva alcuna, l’esecuzione dei servizi di “Gestione e assistenza tecnica sugli impianti multimediali delle sale convegnistiche in gestione a Parcam S.r.l. presso le sedi della Camera di Commercio di Milano Monza Brianza Lodi, con noleggio di attrezzature aggiuntive”, come di seguito descritti ed alle condizioni di cui al Disciplinare di gara, al Capitolato tecnico e agli ulteriori allegati, nonché alle condizioni migliorative offerte, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto, come precisato al presente articolo e all’articolo 15.

I servizi oggetto dell’affidamento sono finalizzati al mantenimento dell’idoneo stato di efficienza degli impianti e delle attrezzature multimediali in uso presso le sedi convegnistiche camerali. Tali servizi, pertanto, non dovranno mai pregiudicare la continuità di funzionamento degli impianti esistenti, anche nel caso in cui fossero necessari estemporanei interventi di carattere urgente e/o provvisorio.





Le sedi camerali a cui si fa riferimento sono le seguenti: Palazzo Emilio Turati – Via Meravigli n. 9/b – Milano; Palazzo Giureconsulti – Piazza Mercanti n. 2 – Milano; Sede di Lodi: Via Hausmann n. 11/15 – Lodi; Sede di Monza: Piazza Cambiaghi n. 9 – Monza.

Per una descrizione più dettagliata delle Caratteristiche tecniche e alle modalità di esecuzione dei servizi oggetto del presente affidamento, si fa rinvio al **Capitolato speciale descrittivo e prestazionale**.

Il coordinamento sulla gestione operativa del presente rapporto contrattuale sarà effettuato dall'Area Gestione Immobiliare e Congressuale di Parcam S.r.l., che relazionerà al riguardo all'Ufficio Acquisti struttura accentrata segnalando eventuali criticità riscontrate.

2 – DURATA INIZIALE E OPZIONE DI RINNOVO

I servizi oggetto del presente contratto avranno una durata stimata in 24 mesi di calendario, corrispondenti a circa 22 mesi di servizio effettivo, decorrenti dalla data di avvio previa sottoscrizione del presente contratto, al netto dei previsti periodi di chiusura coincidenti con il mese di agosto e con i giorni infrannuali di chiusura delle sedi congressuali.

Fermo restando quanto riportato al paragrafo precedente, le Parti concordano che l'avvio effettivo dei servizi oggetto del presente contratto avverrà subordinatamente all'esaurimento della capienza economica del contratto che la Committente ha in essere con l'attuale fornitore.

Il contratto si considererà comunque concluso all'esaurimento della capienza economica disponibile, sia nel caso in cui ciò avvenga antecedentemente sia successivamente al decorso del termine stimato.

Qualora, alla scadenza del termine stimato, l'importo effettivamente utilizzato fosse inferiore a quello contrattualmente disponibile, la Committente e il Fornitore, di comune accordo, potranno esercitare la facoltà di prosecuzione del contratto fino all'utilizzo dell'intero importo disponibile o di un importo ad esso inferiore.

Approssimandosi l'esaurimento della capienza economica disponibile per i primi 24 mesi di durata contrattuale la Committente, in applicazione della disposizione di cui al paragrafo 4.2 del Disciplinare di gara, si riserva la facoltà di esercitare **l'opzione di rinnovo del contratto, per un ulteriore periodo di 12 mesi di calendario** (corrispondenti a circa n. 11 mesi di servizio effettivo) dandone comunicazione al Fornitore via PEC con un preavviso di tre mesi.

3 – CORRISPETTIVO

Il corrispettivo per l'erogazione dei servizi oggetto dell'affidamento sarà quello risultante dall'applicazione degli sconti offerti dal Fornitore per l'acquisto "a misura" degli stessi. In applicazione degli sconti offerti dal Fornitore, l'offerta economica complessiva trasmessa da quest'ultimo tramite la Piattaforma "SinTel" risulta pari a euro 370.747,38 + IVA se dovuta per un periodo di 24 mesi di calendario, con uno sconto medio offerto pari al 25,10154 % rispetto all'importo negoziabile su cui presentare offerta.

Il corrispettivo effettivo dovuto al Fornitore sarà calcolato sulla base delle ore di assistenza tecnica e dei noleggi effettivamente prestati, sulla base dei fabbisogni della Committente, stimati in una media di n. 168 ore mensili di presidio on site a cura del Tecnico di liv. "A", n. 168 ore mensili di presidio a chiamata a cura del Tecnico di liv. "B" e n. 3 utilizzi mensili da 5 ore cad. per i tecnici aggiuntivi di liv. "C" e "D" in supporto ai tecnici di presidio già presenti in sede.



I prezzi applicati saranno quelli risultanti dall'offerta economica, indicati nelle tabelle seguenti (IVA esclusa):

Denominazione del servizio	Descrizione	Unità di misura	Prezzo unitario applicato
Presidio on site, compresa la manutenzione ordinaria per tutta la durata del contratto (costo orario)	Tecnico di Liv. "A" Stima utilizzo per n. 168 ore medie mensili per 22 mesi effettivi di servizio	ore	€ 32,50
Tecnico di livello "B" a chiamata per tutta la durata del contratto (costo orario)	Tecnico di liv. "B" Stima utilizzo per n. 168 ore medie mensili per 22 mesi effettivi di servizio	ore	€ 30,00
Tecnico aggiuntivo di livello "C" (eventuale) per tutta la durata del contratto (costo orario)	Tecnico agg.vo di liv. "C" - Stima di n. 3 utilizzi mensili per mezza giornata cad. per 22 mesi effettivi di servizio	1/2 giornata (5 ore)	€ 150,00
Tecnico aggiuntivo di livello "D" (eventuale) per tutta la durata del contratto (costo orario)	Tecnico agg.vo di liv. "D" - Stima di n. 3 utilizzi mensili per mezza giornata cad. per 22 mesi effettivi di servizio	1/2 giornata (5 ore)	€ 329,00
Interventi di manutenzione straordinaria a richiesta (costo orario) per tutta la durata del contratto	Tecnici di liv. "A" – "B" – "C" – "D" – Stima utilizzo per n. 5 ore mensili per 22 mesi effettivi di servizio	ore	€ 26,00
Eventuali ore di lavoro serale o nei giorni di sabato, domenica e/o altri festivi per tutta la durata del contratto	Tecnico di liv. "A" – n. 5 ore mensili per 22 mesi effettivi di servizio	ore	€ 41,00

Servizi aggiuntivi per Noleggio attrezzature:

Attrezzature	Modello di riferimento e descrizione tecnica	Prezzo unitario applicato per noleggio a giornata
Sistema di traduzione simultanea 50 postazioni 4 lingue max (senza cabina)	Danish Interpretation Systems	€ 385,00
Sistema di traduzione simultanea 50 postazioni 4 lingue max (con cabina)	Danish Interpretation Systems	€ 495,00
Sistema di traduzione simultanea 100 postazioni 4 lingue max (senza cabina)	Danish Interpretation Systems	€ 495,00



Sistema di traduzione simultanea 100 postazioni 4 lingue max (con cabina)	Danish Interpretation Systems	€ 605,00
Alimentatori EXTRON	Extron serie PS 12V - da 0,5 a 4,2 A	€ 12,50
Bretella 100 mt fibra multimodale		€ 100,00
Casse Acustiche	Bose Sistema L1® Compact	€ 30,00
Casse Acustiche con Subwoofer	Sistema L1® Model II con bassi B2	€ 50,00
Cavalletto per telecamera	Manfrotto - Treppiede video con testa	€ 25,00
Direct Injection Box	Proel DB2A	€ 12,50
Laptop Sound Port	Dsan LSP-1	€ 12,50
Laptop Sound Port Stereo	Dsan LSP-2	€ 20,00
Distributore HDMI a quattro output	Extron DA4 HD 4K p/n 60-1481-01	€ 22,50
LedWall	Per singolo componente 50x50 Outdoor passo 5.9 Indoor passo 2.8 Controller	€ 30,00 € 75,00 € 45,00
Videowall	Per modulo da 55"	€ 54,00
Microfono a collo di cigno	Sennheiser mod. MEG14 40-ii-b + MAT153-S	€ 15,00
Mixer Audio	Allen & Heath Zed12	€ 70,00
Mixer Audio	Yamaha TF1 con scheda NY64-D	€ 350,00
Mixer Grafico	Analog Way Pulse 2 PLS350-3G	€ 130,00
Monitor 24"	Samsung oppure LG	€ 27,50
Monitor 32"	Samsung oppure LG	€ 30,00
Monitor 55"	Samsung oppure Panasonic	€ 75,00
Monitor 82"	Samsung 82DMD Full HD	€ 325,00
Monitor 82" 4K	Samsung QE82R 4K	€ 450,00



Supporto autoportante per monitor 82"		€ 35,00
Monitor 42/42" da terra inclinabile uso "gobbo2	Monitor Samsung 43" Flat Smart Serie 7 Supporto Monitor da terra radente inclinabile Euromet 08200	€ 50,00
Notebook	HP con processore i5, Win10 Pro, Office Pro	€ 55,00
Stampante	HP Laserjet series	€ 35,00
Pedana smontabile	Pedana Intellistage Quik loke h. 40 in moduli 200 x 100 opzione con gradino di salita 100 x 20 x 20 h. e pedana inclinata 200 x 100 per diversamente abili. Moquettata color grigio e comprensiva di accessori	€ 60,00
Kit radiomicrofoni: modello a mano	Sennheiser G4 865	€ 32,50
RADIOMICROFONO ARCHETTO	Sennheiser W500/565 con capsula MKE40	€ 35,00
Kit radiomicrofoni: modello a spillo (clip-on)	Sennheiser G4 500 con capsula MKE40	€ 35,00
Ricevitore in fibra ottica per HDMI	Extron HFX 100 RX	€ 57,50
Ruzzola fibra ottica 50 mt		€ 60,00
Streaming player	Roku	€ 90,00
Digital Signage Player	BrightSign HD series	€ 35,00
Schermo autoportante	Schermo ad alta riflettanza autoportante Stumpfl Vario	€ 64,00
Supporto per proiettore mobile (moduli + piattaforma)	Prisma Tetrastage oppure Titan Stage (RISER + DECK)	€ 25,00
Telecamera	Panasonic Full HD HC-MDH3	€ 80,00
Telecamera	Panasonic 4K-AG-CX350EJ comprensiva di cavalletto e comandi Manfrotto	€ 100,00
Trasmittitore in fibra ottica per HDMI	Extron HFX 100 Tx	€ 57,50



Videoproiettore LED 4000 ANSI Lumen	Panasonic PT-VMZ40	€ 90,00
Videoproiettore LED 6000 ANSI Lumen	Panasonic PT-MZ680	€ 200,00
Videoproiettore Laser 8000 ANSI Lumen	Panasonic PT-MZ880EJ	€ 375,00
Videoproiettore Laser 10000 ANSI Lumen 4K	Panasonic PT-RQ13K	€ 475,00
Ottica aggiuntiva tele - Rapporto di proiezione 3,6-5,4:1 (WUXGA)	funzionale al proiettore	€ 35,00
Puntatore laser per videoproiezioni	Logitech R-700 oppure Interspace MicroCue 3	€ 50,00
Telecamera ad inquadratura fissa o mobile con comandi e accessori	Camcorder Panasonic HC-X2000 4K su cavalletto Manfrotto con comandi e accessori	€ 70,00
Mixer Video di controllo	Roland VR-4HD	€ 87,50
Caverie ed accessori	Caverie ed accessori necessari	€ 14,00
Monitor di controllo	Monitor di controllo video riprese Samsung da 24" full HD	€ 7,50
Set di luci (per piazzato bianco per area estesa dimensione palco)	Set di luci Led LUPO per piazzato bianco (area 400 x 300), composto da Nr.02 Fresnel Led LUPO Dayled 650 / Nr.04 Panel Led LUPO Super Panel 60 su stativo, Consolle DMX LUPO e comprensivo di caverie ed accessori	€ 400,00
Conference System, centrale + 5 microfoni	Sennheiser SDC8200 completo di centralina e cavi proprietari	€ 144,00
Conference System singolo microfono aggiuntivo	Rif. C. S. Sennheiser SDC8200 completo di centralina e cavi proprietari	€ 12,80
Mixer Audio digitale QL1 / QU16	Yamaha QL1 / Allen & Heath QU16	€ 96,00
Mixer grafico Ascender	Analog Way Ascender 32 Multilayer Seamless Switcher	€ 665,00
Scheda acquisizione audio per streaming	Scarlett Focusrite 2i2	€ 12,00



Scheda acquisizione video per streaming	Magewell HDMI o SDI	€ 21,00
Licenza / piattaforma digitale	Licenza/account per gestione streaming (es. Vimeo), collegamento da remoto (es. Zoom), webinar (es. Zoom)	€ 192,00
PC per streaming / registrazione	Notebook con scheda grafica dedicata e software dedicato Vmix per gestione streaming e/o registrazione	€ 64,00
Fari batteria	Faro batteria da terra Smartbat	€ 24,00
Set luci intervista	Pannello LED Manfrotto Spectra MLS1X1F 40 x 40 (per interviste singola persona)	€ 120,00
Set luci riprese video	N.2 LUPO LED Super Panel 60 con stativi ed accessori e con PhotoBooth 200 x 250 di fondo-autoportante	€ 168,00
Intercom, centrale + una cuffia microfonica	Sistema Intercom radio Hollyland completo di centralina, cuffia microfonica e bodypack	€ 40,00
Intercom singola cuffia microfonica aggiuntiva	Cuffia microfonica e bodypack Hollyland	€ 8,00

Le stime delle ore di utilizzo dei tecnici (v. indicazioni di massima e tabella a pagina 3) si intendono indicative e non impegnative per la Committente.

Si intende, in ogni caso, che **il periodo iniziale del contratto terminerà al raggiungimento dell'importo complessivo massimo stimato per i primi 24 mesi, pari ad Euro 495.000,00 + IVA** (oneri della sicurezza per i rischi da interferenza pari a zero), anche anticipatamente alla prevista scadenza contrattuale, fatte salve eventuali modifiche consentite in applicazione della normativa vigente.

Il prezzi unitari offerti, riportati nelle tabelle che precedono, includono i costi interni aziendali della sicurezza per l'adempimento degli obblighi di legge e connessi allo specifico appalto (quali ad esempio: visite mediche, formazione, quota parte del costo del Responsabile della Sicurezza ecc.).

I costi di trasporto, consegna, montaggio e smontaggio delle attrezzature multimediali aggiuntive che la Committente potrà richiedere a noleggio presso le proprie sedi (v. tabelle alle pagine precedenti) sono a carico del Fornitore e si intendono compresi nel prezzo di noleggio offerto. Per i servizi da svolgere al di fuori del territorio del comune di Milano, al Fornitore verranno riconosciuti costi di trasferta, come indicato sul Capitolato tecnico.



4 – OBBLIGHI DEL FORNITORE

Il Fornitore si impegna a eseguire il servizio oggetto del presente contratto con la massima scrupolosità e diligenza. Il Fornitore si assume la responsabilità di garantire la perfetta efficienza e la buona riuscita delle prestazioni contrattuali, secondo le esigenze della Committente. L'esecuzione del contratto dovrà rispettare gli oneri e le condizioni pattuite ed esposte in dettaglio nel Capitolato speciale descrittivo e prestazionale (Capitolato tecnico) e nell'Offerta tecnica presentata.

5 – MISURA DELLE PENALI

Fatti salvi i casi di forza maggiore (intesi come eventi imprevedibili od eccezionali per i quali il Fornitore non abbia trascurato le normali precauzioni in rapporto alla delicatezza ed alla specificità delle prestazioni da eseguire e non abbia ommesso di trasmetterne tempestiva comunicazione alla Committente), resta inteso che il Fornitore aggiudicatario della procedura di gara si assumerà la piena responsabilità per tutti gli adempimenti necessari alla corretta esecuzione del servizio oggetto della procedura di gara.

La Committente, ogni qualvolta non vengano rispettate le prescrizioni indicate nel presente contratto e nel Capitolato tecnico, nonché quanto indicato nell'offerta del Fornitore, accertata l'esclusiva responsabilità di quest'ultimo, si riserva di applicare le penali riportate nella tabella alle pagine seguenti:

DESCRIZIONE PENALE	IMPORTO PENALE
Assenze ingiustificate del tecnico	Il doppio del valore contrattuale della prestazione non erogata, fatto salvo il risarcimento del maggior danno
Ritardo nella sostituzione del tecnico assente necessario per l'erogazione dei servizi ai clienti	Il triplo del valore contrattuale orario per ogni ora di ritardo rispetto ai tempi di 90 minuti previsti nell'art. 3 del capitolato tecnico " <i>Standard qualitativi del servizio</i> "
Inosservanza dei livelli qualitativi del servizio di cui all'art. 3 del capitolato tecnico	da 0,3 a 1 per mille dell'ammontare contrattuale a seconda della gravità dell'inosservanza per ciascuna contestazione e/o per ciascun giorno di ritardo
Inosservanza delle disposizioni date dalla Committente	da 0,3 a 1 per mille dell'ammontare contrattuale per ogni inosservanza o per ogni giorno di ritardo nel rispettarle, a seconda della gravità
Inadeguata conoscenza della lingua inglese	da 0,3 a 1 per mille dell'ammontare contrattuale per ogni contestazione
Ritardata esecuzione o esecuzione non conforme rispetto a quanto stabilito con la Committente o a quanto richiesto dal cliente della stessa per il servizio	1 per mille dell'ammontare contrattuale per ogni SDL non rispettato



Mancato rispetto delle scadenze nell'effettuazione della manutenzione programmata o nei servizi di allestimento preventivo delle manifestazioni	0,7 per mille del valore contrattuale ogni giorno di ritardo nell'effettuazione della manutenzione programmata o per ogni mancanza nell'allestimento, a seconda della gravità
Esecuzione di lavori o servizi non a regola dell'arte	da un minimo dello 0,5 per mille ad un massimo dell'1,5 per mille del valore contrattuale a seconda della gravità per ogni disservizio
Inosservanza grave delle norme di sicurezza	2 per mille del valore contrattuale per ciascun episodio di inosservanza
Mancata esposizione del distintivo di riconoscimento	2 per mille del valore contrattuale
Trascuratezza dell'abbigliamento richiesto dal contesto operativo	fino ad un max 2 per mille del valore contrattuale per ogni contestazione
Mancata segnalazione di guasti che possono essere pregiudizievoli per il funzionamento degli impianti e l'incolumità delle persone	dall' 1 al 2 per mille del valore contrattuale a seconda della gravità per ciascuna mancata segnalazione
Comportamento non adeguato nei confronti del personale della Committente e del Cliente fruitore del servizio e degli spazi	dall' 1 al 2 per mille del valore contrattuale per ogni episodio a seconda della gravità
Mancato rispetto dei termini di reperibilità del responsabile del contratto entro i termini previsti dal capitolato tecnico	1 per mille del valore contrattuale per ogni contestazione di mancata reperibilità
Mancata fornitura della documentazione di monitoraggio e di riscontro operativo richiesta dalla Committente (reportistica)	0,8 per mille del valore contrattuale per ogni giorno di ritardo dopo i tre giorni

Parcam S.r.l. invierà al Fornitore comunicazione scritta a mezzo fax o posta elettronica certificata con specificazione motivata delle contestazioni, richiesta di giustificazioni e invito a conformarsi immediatamente alle condizioni contrattuali. Il Fornitore, a seguito della contestazione, dovrà comunicare le proprie controdeduzioni alla Committente nel termine massimo di 10 giorni dal ricevimento della comunicazione.

Nel caso in cui le giustificazioni addotte non fossero ritenute accoglibili, o in caso di mancata risposta o di mancato recapito delle giustificazioni stesse nel termine indicato, la Committente potrà applicare le penali sopra riportate.

L'applicazione delle penali previste nel presente articolo sarà effettuata mediante trattenuta in sede di liquidazione fatture, previa contestazione scritta al Fornitore inviata con le modalità descritte ai paragrafi che precedono.



L'applicazione delle penali non esclude il diritto di Parcam S.r.l. di pretendere il risarcimento di eventuali ulteriori spese e danni per le violazioni e le inadempienze che si risolvano in una fornitura del servizio non conforme alle caratteristiche indicate nel Capitolato e nell'offerta tecnica presentata dal Fornitore.

Anche in seguito all'applicazione di una penale, il Fornitore resterà obbligato alla corretta e completa esecuzione delle prestazioni contrattuali.

Indipendentemente da qualsiasi contestazione, Parcam S.r.l. potrà applicare le penali nella misura massima del 10% dell'ammontare netto contrattuale.

6 – TERMINI E CONDIZIONI DI PAGAMENTO

Con riguardo al pagamento, in conformità alle “Condizioni generali di contratto”, si specifica ulteriormente che l'importo dovuto sarà corrisposto al Fornitore “a misura”, sulla base di fatturazione mensile posticipata, previa presentazione ed approvazione da parte della Committente delle relative fatture.

La Committente è soggetta al regime IVA della scissione dei pagamenti, c.d. “Split Payment”. Pertanto, le fatture emesse dovranno essere predisposte riportando la seguente annotazione:

Operazione con scissione dei pagamenti o split payment– Art.17-ter DPR 633/72.

Le fatture dovranno essere trasmesse alla Committente esclusivamente con modalità elettronica secondo le regole ed i tracciati previsti dal Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 55 del 3 aprile 2013 e dovranno obbligatoriamente riportare il codice CIG collegato alla procedura di gara, indicato nei documenti di gara. In mancanza dei suddetti requisiti, non si potrà procedere al pagamento.

La fatturazione dei servizi erogati dovrà avvenire sulla base dei consumi effettivi, con il dettaglio degli importi e delle quantità/ore per ogni singola prestazione di servizio reso. Il Fornitore, pertanto, non potrà avanzare alcuna pretesa di pagamento relativa a fatture per prestazioni aggiuntive non autorizzate.

7 – DIRETTORE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO

La gestione del contratto, per conto della Committente, è demandata al Dott. Corrado Bottoli - C.F. BTTCRD80D17B898I, Responsabile dell'Area Gestione Immobiliare e congressuale di Parcam S.r.l., in qualità di Direttore dell'esecuzione del contratto.

8 - REFERENTE UNICO DEL FORNITORE

La gestione del contratto, per conto del Fornitore, è demandata a Fulvio Giovannelli - C.F. GVNFLV52T30F205M, in qualità di Referente unico dell'affidataria ai fini dell'esecuzione del presente contratto.

Tutti gli aspetti inerenti al presente contratto (comunicazioni, richieste, verifiche, contatti, variazioni delle prestazioni, etc.) avranno questi come referente.

9 – REVISIONE DEI PREZZI

A partire dalla seconda annualità contrattuale i prezzi potranno essere aggiornati – in aumento o in diminuzione – con le modalità indicate nel presente paragrafo, fermo restando che la revisione dei prezzi può essere richiesta una sola volta per ciascuna annualità successiva alla prima.



Qualora l'aggiudicatario ritenga che i corrispettivi offerti debbano essere aggiornati, per effetto di variazioni di singoli prezzi dei materiali/servizi che determinano variazioni in aumento o in diminuzione superiori al 10 per cento rispetto al valore complessivo di contratto, trascorso almeno un anno dall'inizio dell'esecuzione del contratto, ne dà comunicazione formale tramite PEC alla Committente.

Il Responsabile del Procedimento, supportato dal D.E.C., conduce apposita istruttoria al fine di individuare le variazioni percentuali dei singoli prezzi di materiali/servizi che incidono sul contratto aggiudicato.

L'istruttoria terrà conto di Indici ISTAT (ad esempio FOI, IPCA) e prezzari con carattere di ufficialità. Sulle richieste avanzate dal fornitore, la Committente si pronuncia entro 60 (sessanta) giorni con provvedimento motivato. In caso di accoglimento delle richieste dell'appaltatore il provvedimento determina l'importo della compensazione al medesimo riconosciuta con effetto dalla data della richiesta.

Le variazioni di prezzo in aumento sono comunque valutate per l'eccedenza rispetto al dieci per cento del prezzo complessivo del contratto originario. Le compensazioni di cui al presente articolo non sono soggette al ribasso d'asta e sono al netto delle eventuali compensazioni precedentemente accordate.

Al di fuori delle fattispecie disciplinate dal presente articolo è esclusa qualsiasi revisione dei prezzi e non trova applicazione l'articolo 1664, primo comma, del Codice Civile.

10 – GARANZIE A CARICO DEL FORNITORE

Il Fornitore, a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni derivanti dal presente contratto o dall'inesatto adempimento ha costituito, con le modalità indicate dall'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016 s. m. e i., garanzia definitiva mediante la polizza fideiussoria n. 430737176 rilasciata dalla Compagnia assicuratrice Generali Italia S.p.A. fino alla concorrenza di Euro 74.745,00 (settantaquattromilasettecentoquarantacinque/00), ovvero in misura ridotta del 50% rispetto all'importo previsto dall'art. 93 comma 7 del D.lgs. n. 50/2016 ed ha prodotto in copia semplice la documentazione attestante il possesso di Certificazione del Sistema di Qualità aziendale attualmente in corso di validità, ai sensi della norma UNI-EN ISO 9001:2015 (conservata agli atti presso l'Ufficio Acquisti Aziende speciali struttura accentrata), rilasciata da un Organismo di Certificazione legalmente riconosciuto.

Il Fornitore si impegna a tenere valida ed efficace la predetta garanzia definitiva, mediante rinnovi e proroghe, per tutta la durata del presente contratto e, comunque, sino al perfetto adempimento delle obbligazioni assunte in virtù del presente contratto, pena la risoluzione di diritto del medesimo.

La Committente ha diritto di avvalersi e di incamerare la garanzia definitiva, in tutto o in parte, per i danni che essa affermi di aver subito e/o per l'applicazione delle penali contrattualmente stabilite e, in ogni caso, senza che ciò pregiudichi il diritto della stessa a richiedere il risarcimento degli eventuali maggiori danni. In ogni caso, il Fornitore è tenuto a reintegrare la cauzione di cui la Committente si è avvalsa, in tutto o in parte, durante l'esecuzione del contratto, entro il termine di 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi dal ricevimento della richiesta della stazione appaltante. In caso di inadempimento a tale obbligo, la Committente ha facoltà di dichiarare risolto di diritto il presente contratto.

Il Fornitore ha inoltre inviato, a titolo di garanzia, la seguente polizza assicurativa:

Polizza Assicurativa Rischi RCT/RCO n. 761067665, rilasciata dalla Compagnia assicurativa Generali Italia S.p.A. – Agenzia di Vimercate Manin, con i seguenti massimali (v. Appendice n. 5 alla polizza, del 21 gennaio 2022):



- RCT per sinistro Euro 5.000.000,00;
- RCT per danni a persone Euro 5.000.000,00;
- RCT per danni a cose Euro 5.000.000,00;
- RCO per sinistro Euro 3.000.000,00;
- RCO per danni a persone Euro 1.500.000,00.

La polizza assicurativa sopra indicata è altresì corredata da una dichiarazione, rilasciata dalla Compagnia assicuratrice in data 24 gennaio 2022, in cui è precisato che eventuali franchigie resteranno a carico dell'Aggiudicatario e non saranno opponibili a terzi.

11 – CERTIFICAZIONI A COMPROVA DEI REQUISITI DI ESECUZIONE

A comprova del requisito di esecuzione relativo al possesso delle Certificazioni indicate al punto 1 a pagina 4 nel Capitolato speciale d'appalto, rilasciate ai tecnici che saranno incaricati dell'esecuzione del servizio, il Fornitore a inviato alla Committente copia conforme all'originale delle seguenti Certificazioni:

Certificazioni e attestati di qualifica obbligatori per le seguenti tecnologie	Figure professionali che le devono Obbligatoriamente possedere
Audio networking e Dante (Livello 1)	R.T.O.C – Livello A rilasciata a Simone Ticozzelli - Antonello Pisano Tecnico – Livello B rilasciata a Florin Pop - Luca Di Luzio
Software per Votazione – conference e traduzione TELEVIC e DIS	R.T.O.C – Livello A rilasciata a Antonello Pisano (Televic e Dis) e a Simone Ticozzelli (Televic) Tecnico – Livello B rilasciata a Florin Pop - Luca Di Luzio
Software e programmazione del sistema di controllo AMX-CRESTRON	R.T.O.C – Livello A rilasciata a Andrea Travisani – Antonello Pisano – Simone Ticozzelli Tecnico – Livello B rilasciata a Florin Pop – Luca Di Luzio
Programmazione e gestione apparati multimediali AMX - Extron – Analog Way – Kramer	R.T.O.C – Livello A rilasciata a Simone Ticozzelli – Antonello Pisano Tecnico – Livello B rilasciata a Florin Pop – Luca Di Luzio

12 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

In caso di grave inadempimento da parte dell'impresa aggiudicatrice, la Committente ha la facoltà di risolvere il contratto, previa diffida ad adempiere, secondo le norme del Codice civile, fatta salva l'azione di risarcimento dei danni e l'eventuale incameramento della cauzione.

La Committente intenderà risolto il contratto di diritto ai sensi dell'art. 1456 del Cod. Civile, escludendo qualsiasi pretesa di indennizzo da parte sia del Fornitore che dai suoi eventuali aventi diritto, nei seguenti casi:

- mancato possesso delle prescritte autorizzazioni, licenze e concessioni, previste dalle norme legislative e regolamentari, che disciplinano la materia;
- mancata reintegrazione della quota-parte della cauzione eventualmente escussa, nel termine di dieci giorni dalla richiesta da parte della Committente;
- frode o grave negligenza nell'esecuzione del servizio;
- gravi violazioni degli obblighi contrattuali non eliminate dal Fornitore, anche a seguito di diffide formali ad adempiere;



- sospensione, rallentamento ingiustificato, abbandono o mancata effettuazione del servizio affidato;
- grave danno all'immagine della Committente;
- cessione del contratto a terzi e mancato rispetto delle disposizioni in materia di subappalto;
- reiterata violazione della disciplina in materia di trattamento dei dati personali;
- ammontare delle penali contestate ed applicate in misura superiore al 10% dell'importo complessivo del contratto (I.V.A. esclusa);
- gravi violazioni degli obblighi assicurativi, previdenziali e relativi al pagamento delle retribuzioni ai dipendenti impegnati nell'esecuzione del servizio;
- mancato rispetto degli obblighi previsti per i pagamenti inerenti l'esecuzione del presente appalto di cui alla Legge 136/2010 (art. 3 comma 8 e s.m.i).

13 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI E OBBLIGHI DI RISERVATEZZA

Il Titolare del trattamento dei dati personali forniti a qualsiasi titolo nel corso dello svolgimento del servizio è Parcam S.r.l..

Il Fornitore garantisce che tutte le informazioni a qualsiasi titolo connesse all'attività prestata di cui verrà a conoscenza direttamente o per il tramite delle Committenti saranno tenute riservate e non dovranno essere in alcun modo utilizzate o divulgate per nessun proposito che non sia quello strettamente connesso alla fornitura del servizio oggetto del contratto, salva l'autorizzazione scritta da parte di Parcam S.r.l. e degli eventuali altri soggetti a cui tali informazioni si riferiscono.

Il Fornitore si impegna a trattare i dati personali di cui dovesse entrare in possesso in occasione dell'attività prestata secondo quanto previsto dalla normativa vigente in materia e comunque nel rispetto dei principi di correttezza, liceità, trasparenza, nonché con modalità idonee a garantirne la sicurezza e la riservatezza.

14 - CODICE DI COMPORTAMENTO MODELLO DI ORGANIZZAZIONE E DI GESTIONE AI SENSI DEL D.LGS. 231/2001.

Il Fornitore è a conoscenza che la Stazione Appaltante ha adottato ed attua un Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ai sensi del D.Lgs. 231/2001, con i relativi Codice Etico 231 e Sistema Disciplinare (oltre indicato anche come "MOG 231), che dichiara di aver letto, compreso e che aderisce ai principi del succitato Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo 231 e si impegna a rispettarne, e a far rispettare ad eventuali suoi collaboratori, i contenuti tutti, i principi, le procedure e, in generale, ad astenersi da qualsivoglia comportamento atto a configurare le ipotesi di reato indicate nel D.Lgs. 231/2001 e sue successive modifiche ed integrazioni e riportate nel predetto MOG 231.. La violazione delle regole previste dal MOG 231 rappresenterà grave inadempimento contrattuale e la Stazione Appaltante potrà risolvere il presente contratto, con comunicazione da inviarsi a mezzo raccomandata a.r. o a mezzo e-mail PEC. La Stazione Appaltante potrà inoltre agire per il risarcimento di eventuali danni patiti o patienti. Il Fornitore manleva, fin d'ora, l'Acquirente per eventuali sanzioni o danni dovessero derivare a quest'ultima quale conseguenza della violazione dei sopraccitati documenti da parte del Fornitore o di suoi eventuali collaboratori. Il Fornitore comunicherà in caso di violazioni dei principi contenuti nel MOG 231, ogni segnalazione, oltre che eventuali richieste, all'Organismo di Vigilanza 231 della Stazione Appaltante, attraverso la e-mail: odv.parcam@mi.camcom.it.



15 - DISCIPLINA DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

Fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto, **ancorché non allegati**, e hanno, ad ogni effetto, valore di contratto:

- a) **il Disciplinare di gara;**
- b) **le dichiarazioni rese dal Fornitore a corredo dell'offerta;**
- c) **le Condizioni generali di contratto;**
- d) **l'Offerta tecnica** presentata dall'impresa aggiudicataria;
- e) **l'Offerta economica del fornitore;**
- f) **il Capitolato speciale descrittivo e prestazionale (Capitolato tecnico) con i relativi allegati.**

Per quanto non espressamente disciplinato dal presente contratto e dalla documentazione di gara, si fa rinvio alla normativa vigente con riferimento alle disposizioni in materia di appalti pubblici e al Codice civile.

Milano, data della firma digitale

Per accettazione

Il Fornitore
Firmato digitalmente

Il Committente
Firmato digitalmente

Ai sensi degli artt. 1341 e 1342 del c.c. si dichiara di accettare espressamente le clausole contenute agli artt. 5, 6, 7 e 12 delle Condizioni Generali di Contratto.

Il Fornitore
Firmato digitalmente