

Determina N. 86/2023 del 16/10/2023

Oggetto: Aggiudicazione della procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016 per l' "Affidamento dei servizi a richiesta di Catering per eventi business e Banqueting per eventi di rappresentanza di Parcam S.r.l., Camera di Commercio di Milano Monza Brianza Lodi, Camera Arbitrale di Milano S.r.l., Formaper, Innovhub-SSI S.r.l. e Promos Italia S.c.r.l." - CIG n. 9859520D48

L'Amministratore Delegato

Visti i poteri conferitigli dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 29 aprile 2021;

vista la delibera del Consiglio di Amministrazione del 14 dicembre 2022, con cui è stato approvato il bilancio preventivo relativo all'esercizio 2023;

vista la delibera del Consiglio di Amministrazione del 19 luglio 2023 con cui è stato approvato il forecast relativo all'esercizio 2023, mentre i bilanci preventivi relativi agli esercizi successivi saranno approvati con ulteriori provvedimenti;

visti i contratti rinnovati in data 26 luglio 2022, tramite cui il Socio unico ha concesso in comodato d'uso gratuito a Parcam S.r.l. la gestione dello stabile "Palazzo Giureconsulti" con sede in Via Mercanti n. 2 Milano e la gestione delle sale convegnistiche site al primo piano dello stabile di Palazzo Emilio Turati con sede in Via Meravigli n. 9/b – Milano, entrambi con una durata di 6 anni e 9 mesi con decorrenza dal 1° aprile 2023 e scadenza il 31 dicembre 2029;

vista la delibera del Consiglio di Amministrazione di Parcam S.r.l. del 27 gennaio 2023, con cui è stato approvato il "Programma biennale degli Acquisti di beni e servizi di importo superiore ad Euro 40.000,00" per il biennio 2023-2024, redatto ai sensi e per gli effetti dell'art. 21 del D.lgs. n. 50/2016 e successive modifiche e integrazioni, tra cui è incluso l'acquisto oggetto del presente provvedimento;

vista la determinazione n. 62 del 15 giugno 2023, con cui è stato autorizzato l'avvio di una procedura aperta ai sensi dell' articolo 60 del d.lgs. n. 50/2016 per l' "Affidamento dei Servizi a richiesta di Catering business e Banqueting per eventi di rappresentanza di Parcam S.r.l., Camera di Commercio di Milano Monza Brianza Lodi, Camera Arbitrale di Milano S.r.l., Formaper, Innovhub-SSI S.r.l. e Promos Italia S.c.r.l." - CIG n. 9859520D48, al fine di individuare un fornitore cui affidare i servizi in argomento, per un importo massimo a base di gara pari a euro 560.000,00 + IVA se dovuta inclusi gli oneri della sicurezza per i rischi da interferenza non soggetti a ribasso, prevedendo una durata contrattuale complessiva di 24 mesi di calendario, con aggiudicazione in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016.

Determina N. 86/2023 del 16/10/2023

Premesso che:

ai fini dell'affidamento dei servizi in argomento, in data 21 giugno 2023 Parcam S.r.l. ha pubblicato il Bando relativo alla procedura aperta sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (rif. Avviso n. 2023/S 118-371299) e, nella stessa data, ha avviato la procedura aperta in modalità telematica, tramite la piattaforma "SinTel" gestita da A.R.I.A. S.p.A. (Procedura Id. n. 170242404) prevedendo, come scadenza per la presentazione delle offerte, il termine del 26 luglio 2023 alle ore 12.00;

alla procedura in argomento è stata altresì data pubblicizzazione tramite il sito internet di Parcam S.r.l., sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e mediante avviso su due Quotidiani a diffusione nazionale e due Quotidiani a diffusione locale, in applicazione della normativa in vigore;

entro la scadenza del 26 luglio 2023 alle ore 12:00, attraverso la piattaforma "SinTel" sono pervenute n. 3 offerte, da parte delle Società A.M. Servizi Integrati S.r.l., Cocktail Service S.r.l. e Pazzesco S.r.l.,

in data 26 luglio 2023 alle ore 16.00 ha avuto luogo, in videoconferenza da remoto, la seduta di gara convocata per l'apertura della "Busta Telematica n. 1 – Documentazione amministrativa" e, come risulta dal verbale della seduta stessa, a seguito dell'esame della documentazione amministrativa inviata dai tre concorrenti è stato necessario avviare una procedura di soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.lgs. n. 50/2016, volta a sanare alcune carenze amministrative riscontrate;

i tre concorrenti hanno dato rapido riscontro alle richieste di integrazione della documentazione amministrativa e, a conclusione della procedura di soccorso istruttorio, la documentazione amministrativa è risultata completa e conforme a quanto richiesto nel Disciplinare di gara;

con la determina n. 75 del 4 settembre 2023 le tre Società concorrenti sono state ammesse alla fase successiva della procedura e, con lo stesso provvedimento, è stata nominata la Commissione giudicatrice, ai sensi dell'art. 77 del D.lgs. n. 50/2016 per la valutazione delle offerte tecniche;

in data 8 settembre 2023 alle ore 11.00 ha avuto luogo, in videoconferenza da remoto, la seduta di gara convocata per l'apertura della "Busta telematica n. 2", contenente le offerte tecniche inviate dai tre concorrenti, successivamente sottoposte alla valutazione della Commissione giudicatrice;

la Commissione giudicatrice, nel corso della seduta riservata svoltasi in data 19 settembre 2023 con inizio alle ore 15:00, ha ritenuto idonee le offerte tecniche inviate dai tre concorrenti ed ha eseguito la valutazione delle stesse in applicazione dei criteri previsti nel

Determina N. 86/2023 del 16/10/2023

Disciplinare di gara, effettuando la c.d. “prima riparametrizzazione” sui punteggi tecnici, come risulta dal verbale della seduta stessa;

in data 26 settembre 2023 alle ore 11:00 ha avuto luogo, in videoconferenza da remoto, la seduta di gara convocata per l’apertura della “Busta Telematica n. 3” contenente le offerte economiche inviate dai tre Concorrenti;

nel corso di tale seduta, dopo aver inserito in piattaforma i punteggi tecnici attribuiti ai concorrenti dalla Commissione giudicatrice, il RUP ha effettuato la c.d. “seconda riparametrizzazione” sui punteggi tecnici, in applicazione delle disposizioni contenute nel Disciplinare di gara;

la piattaforma “SinTel” ha quindi reso visibili i valori economici totali relativi a ciascuna offerta e, in applicazione della formula adottata dalla Stazione appaltante, ha attribuito automaticamente i punteggi economici a ciascuna offerta, da cui è scaturita la graduatoria provvisoria riportata nella seguente tabella:

CONCORRENTE	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO TECNICO RIPARAM.	PUNTEGGIO ECONOMICO	PUNTEGGIO COMPLESSIVO
A.M. Servizi Integrati S.r.l.	67,00	70,00	30,00	100,00
Pazzesco S.r.l.	45,08	47,10	22,96	70,06
Cocktail Service S.r.l.	56,59	59,12	8,99	68,11

poiché il numero delle offerte ammesse è pari a tre, in applicazione della disposizione di cui all’articolo 97 comma 3 del D.lgs. n. 50/2016, la piattaforma “SinTel” ha evidenziato l’offerta del concorrente primo classificato come sospetta di anomalia, in quanto la stessa ha ottenuto, per entrambe le valutazioni, punteggi superiori ai quattro quinti rispetto ai punteggi massimi assegnabili;

preso atto di quanto evidenziato dalla Piattaforma “SinTel” il RUP, con comunicazione inviata in data 27 settembre 2023 tramite la piattaforma stessa, ha richiesto al concorrente primo in graduatoria le giustificazioni sul ribasso offerto ai sensi dell’art. 97 comma 5 del D.lgs. n. 50/2016, allo scopo di accertare la congruità economica dell’offerta, assegnando al medesimo, per la risposta, un termine di 15 giorni dalla ricezione della richiesta;

con comunicazione inviata tramite la piattaforma “SinTel” in data 4 ottobre 2023, la Società A.M. Servizi Integrati S.r.l. ha esposto in dettaglio i criteri e le valutazioni di carattere operativo, organizzativo ed economico dalla stessa prese in considerazione per la formulazione della propria offerta economica e, come risulta dal verbale a firma del RUP con cui tali valutazioni sono state recepite, l’offerta del concorrente è stata ritenuta congrua dal punto di vista economico;

Determina N. 86/2023 del 16/10/2023

le fasi della procedura citate ai paragrafi che precedono sono riportate nei verbali delle tre sedute di gara, sul verbale della Commissione giudicatrice con i relativi allegati, sul verbale relativo alla verifica di congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 97 comma 5 del D.lgs. n. 50/2016 ed altresì sul verbale di procedura generato dalla piattaforma "SinTel" e firmato digitalmente dal RUP, da cui risulta il punteggio provvisorio che ne è scaturito;

in base ai singoli prezzi unitari offerti e ai quantitativi stimati dalla Stazione appaltante per ciascuna tipologia di servizio posta a base di gara, il ribasso percentuale medio offerto dalla Società A.M. Servizi Integrati S.r.l., calcolato dalla piattaforma "SinTel", risulta pari al 9,93418% e a tale sconto corrisponde un valore economico totale dell'offerta pari a euro 504.368,60 + IVA inclusi gli oneri della sicurezza per i rischi da interferenza non soggetti a ribasso, quantificati dalla Stazione appaltante in euro 1.536,00;

come indicato nel Disciplinare di gara, tenendo conto che il contratto stipulato con il Fornitore aggiudicatario della procedura sarà "a consumo", fermo restando il ribasso offerto da quest'ultimo su ciascuna delle voci di spesa previste e tenendo conto che il contratto sarà utilizzato da diversi committenti, l'importo contrattuale corrisponderà all'importo massimo a base di gara, pari ad Euro 560.000,00 + IVA inclusi gli oneri della sicurezza per i rischi da interferenza non soggetti a ribasso, per far fronte ad esigenze di servizio più consistenti;

in relazione all'utilizzo dei servizi a richiesta di Catering e Banqueting, la capienza complessiva del contratto con il Fornitore aggiudicatario sarà ripartita tra le Committenti, in modo da rispondere adeguatamente ai rispettivi fabbisogni per un periodo di 24 mesi, sulla base della ripartizione del budget già condivisa ed agli atti dell'Ufficio Acquisti Aziende speciali e ciascuna Committente dovrà attivare il proprio contratto attuativo aziendale "a consumo";

la maggiore utilizzatrice dei servizi a richiesta di Catering e Banqueting è Parcam S.r.l. pertanto, in accordo con le altre Committenti, la quota contrattuale destinata all'Azienda sarà di euro 440.000,00 per 24 mesi e l'impegno di spesa effettivo sarà assunto tramite singoli ordinativi, emessi di volta in volta dall'Area Gestione immobiliare e congressuale a valere sul contratto attuativo aziendale di Parcam S.r.l. "a consumo";

in funzione della prevista stipula del contratto con il Fornitore aggiudicatario, si propone di individuare il Direttore dell'Esecuzione del Contratto, ai sensi della normativa in vigore, nella persona della Dott.ssa Laura Grisolia, dell'Area Gestione Immobiliare e congressuale di Parcam S.r.l.;

l'aggiudicazione della procedura diventerà efficace dopo l'esito positivo dei controlli relativi al possesso dei requisiti dell'offerente ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.lgs. n. 50/2016, attualmente in corso e, nelle more dell'esito di tali controlli, il contratto con il Fornitore aggiudicatario sarà sottoposto a condizione risolutiva;

Determina N. 86/2023 del 16/10/2023

Sentita l'Area Gestione Immobiliare e congressuale
Sentito il Controllo di Gestione

d e t e r m i n a

1. di aggiudicare la procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016 per l' "Affidamento dei servizi a richiesta di Catering per eventi business e Banqueting per eventi di rappresentanza di Parcam S.r.l., Camera di Commercio di Milano Monza Brianza Lodi, Camera Arbitrale di Milano S.r.l., Formaper, Innovhub-SSI S.r.l. e Promos Italia S.c.r.l." - CIG n. 9859520D48 alla Società A. M. Servizi Integrati S.r.l., con sede legale in Via Statuto n. 10 – 20121 Milano, C.F. e P.IVA n. 04115920961, in base alle condizioni esposte in dettaglio nell' "Offerta tecnica" e nell' "Offerta economica" inviate da quest'ultima per la partecipazione alla procedura di gara;
2. di sottoscrivere con la Società aggiudicataria il contratto "a consumo" per l'affidamento dei servizi citati al punto 1, entro un importo massimo di euro 560.000,00 + IVA inclusi gli oneri della sicurezza per i rischi da interferenza non soggetti a ribasso, per un periodo di 24 mesi di calendario dall'avvio effettivo dei servizi, fermi restando i prezzi unitari offerti da quest'ultima al ribasso rispetto alle quotazioni poste a base di gara;
3. di individuare il Direttore dell'Esecuzione del Contratto ai sensi della normativa in vigore nella persona della Dott.ssa Laura Grisolia, dell'Area Gestione Immobiliare e congressuale di Parcam S.r.l., il quale relazionerà all'Ufficio Acquisti struttura accentrata in merito all'andamento della fase esecutiva del contratto;
4. di prendere atto che l'impegno di spesa effettivo per l'acquisto dei servizi oggetto della presente aggiudicazione verrà assunto tramite singoli ordinativi, di volta in volta emessi dall' Area Gestione Immobiliare e Congressuale di Parcam S.r.l., entro la capienza massima del contratto attuativo aziendale "a consumo" stabilita, in accordo con le altre Committenti, in euro 440.000,00 + IVA per 24 mesi;
5. di trasmettere il presente provvedimento a ciascuna delle altre Committenti, per la presa d'atto dell'aggiudicazione in argomento ed in funzione dell'avvio dei rispettivi contratti attuativi aziendali per la gestione del servizio.

L'Amministratore Delegato
Piergiorgio Borgogelli

Ufficio Acquisti struttura accentrata
Responsabile del procedimento: Marta Irene Lisena