

Determina N. 62/2023 del 15/06/2023

Oggetto: Determina a contrarre per l'avvio di una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016 per l' "Affidamento dei Servizi a richiesta di Catering business e Banqueting per eventi di rappresentanza di Parcam S.r.l., Camera di Commercio di Milano Monza Brianza Lodi, Camera Arbitrale di Milano S.r.l., Formaper, Innovhub-SSI S.r.l. e Promos Italia S.c.r.l." - CIG n. 9859520D48

L'Amministratore delegato

Visti i poteri conferitigli dal Consiglio di Amministrazione durante la seduta del 29 aprile 2021;

visti i contratti rinnovati in data 26 luglio 2022, tramite cui il Socio unico ha concesso in comodato d'uso gratuito a Parcam S.r.l. la gestione dello stabile "Palazzo Giureconsulti" con sede in Via Mercanti n. 2 Milano e la gestione delle sale convegnistiche site al primo piano dello stabile di Palazzo Emilio Turati con sede in Via Meravigli n. 9/b – Milano, entrambi con una durata di 6 anni e 9 mesi con decorrenza dal 1° aprile 2023 e scadenza il 31 dicembre 2029;

vista la delibera del Consiglio di Amministrazione del 14 dicembre 2022 con cui è stato approvato il bilancio preventivo relativo all'esercizio 2023, mentre i bilanci preventivi relativi agli esercizi successivi saranno approvati con ulteriori provvedimenti;

visto il provvedimento del Consiglio di Amministrazione del 27 gennaio 2023, con cui è stato approvato il "Programma biennale degli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad Euro 40.000,00" di Parcam S.r.l. per il biennio 2023-2024, redatto ai sensi e per gli effetti dell'art. 21 del D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e successive modifiche e integrazioni, tra cui è incluso l'acquisto oggetto del presente provvedimento.

Premesso che:

all'interno delle sale convegnistiche in gestione, Parcam S.r.l. realizza numerose attività e servizi accessori connessi alla organizzazione degli eventi di carattere istituzionale e promozionale, spesso anche con rilevanza internazionale, sia in veste di organizzatore principale sia per conto delle proprie Aziende clienti, con riaddebito a queste ultime del relativo costo, incluso quello per i servizi accessori, e tale attività è l'ambito principale in cui Parcam S.r.l. concentra le proprie attività istituzionali (core business);

Determina N. 62/2023 del 15/06/2023

L'attività convegnistica e congressuale viene coordinata principalmente da Parcam S.r.l., ma l'esigenza di organizzare convegni ed eventi istituzionali è condivisa da Camera di Commercio di Milano Monza Brianza Lodi, Camera Arbitrale di Milano S.r.l., Formaper, Innovhub-SSI S.r.l. e Promos Italia Sc.r.l. in base alle proprie esigenze, sia presso le già citate sale camerali sia presso le proprie sedi operative;

i servizi a richiesta di Catering e Banqueting rappresentano infatti per Parcam S.r.l., per la Camera di Commercio e per tutte le Aziende camerali una necessità continuativa e hanno un'importanza strategica in quanto le sale convegnistiche camerali – assecondando pienamente lo spirito attuale - sono intese non soltanto come una location di prestigio ma anche come veri e propri touchpoint che contribuiscono alla promozione e allo sviluppo delle aziende che investono su Milano oltre che sulla città di Milano nel suo insieme, rendendola più attrattiva;

in funzione degli eventi e convegni da organizzare, Parcam S.r.l. ha l'esigenza di fruire, con carattere continuativo, di servizi a richiesta di Catering per eventi business e, per eventi di più alto prestigio istituzionale, di servizi Banqueting per eventi di rappresentanza e tali servizi sono attualmente affidati a fornitori esterni a seguito di procedure di affidamento diretto gestite negli ultimi mesi, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 e successive modifiche e integrazioni;

sta inoltre giungendo ad esaurimento l'importo disponibile per i servizi a richiesta di Catering per eventi per la Camera di Commercio e per le Aziende del sistema camerale, a valere sul contratto quadro avviato nel 2021 a seguito di una procedura di gara gestita da Parcam S.r.l. nel 2020, per conto proprio e per conto della Camera di Commercio di Milano Monza Brianza Lodi e delle altre aziende del sistema camerale, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 e successive modifiche e integrazioni;

sulla base dei fabbisogni espressi dalle Aziende del sistema camerale Committenti e dell'esperienza maturata negli ultimi mesi nell'ambito dei contratti attualmente in corso, Parcam S.r.l. ritiene opportuno continuare a fruire di servizi a richiesta di Catering per eventi business, e per eventi di più alto livello per prestigio istituzionale o perché richiesti esplicitamente alle Committenti da Clienti terzi, di servizi a richiesta di Banqueting per eventi di rappresentanza, con particolari caratteristiche di pregio, di complessità e più alto livello qualitativo;

le esigenze dei servizi di Catering e Banqueting non possono essere soddisfatte con risorse interne al sistema camerale poiché, in considerazione della natura dei servizi in argomento, vi è la necessità di utilizzo di attrezzature tecniche e di una specifica preparazione professionale di cui né la Stazione appaltante né le Committenti dispongono;

risulta impossibile approvvigionarsi di detti servizi attraverso le Convenzioni e gli Accordi quadro messi a disposizione da Consip S.p.A. e dall'Agenzia Regionale per l'Innovazione e

Determina N. 62/2023 del 15/06/2023

gli Acquisti (ARIA S.p.A.) ai sensi dell'art. 1 comma 7 della legge 7 agosto 2012 n. 135, ovvero ai sensi dell'art. 26 comma 3 della legge n. 488/1999 e s.m.i., in quanto attualmente non è attiva alcuna Convenzione Consip per i servizi in argomento e Parcam S.r.l. non può aderire alle Convenzioni messe a disposizione dall' Agenzia Regionale Centrale Acquisti – Aria S.p.A.;

l' Ufficio Acquisti struttura accentrata, in accordo con l'Area Gestione immobiliare e congressuale di Parcam S.r.l. e sentiti i referenti di tutte le Committenti, ritiene quindi opportuno avviare una procedura di gara di importo superiore alla soglia comunitaria per servizi e le forniture, ai sensi dell'articolo 60 del D.lgs. n. 50/2016 per l'affidamento dei “Servizi a richiesta di Catering per eventi business e Banqueting per eventi di rappresentanza Parcam S.r.l., della Camera di Commercio di Milano Monza Brianza Lodi, dell' Azienda speciale Formaper, e delle Società partecipate Camera Arbitrale di Milano S.r.l., Innovhub-SSI S.r.l. e Promos Italia S.c.r.l.” da attivare in modalità telematica tramite la piattaforma SinTel della Regione Lombardia prevedendo un affidamento della durata di 24 mesi di calendario ed un importo complessivo stimato a base di gara pari a Euro 560.000,00 + IVA inclusi gli oneri della sicurezza per i rischi da interferenza non soggetti a ribasso;

la procedura di gara sarà costituita da un unico lotto in quanto, considerate le caratteristiche dei servizi di Catering e Banqueting per diverse tipologie di eventi, Parcam S.r.l. ha tenuto conto del fatto che gli eventi potrebbero essere svolti anche contemporaneamente nelle stesse sedi e, anche a seguito di recenti esperienze, per motivi di carattere organizzativo, logistico e di coordinamento, ritiene che i servizi in argomento debbano essere svolti da un soggetto rispondente a un unico centro di responsabilità;

l'Ufficio Acquisti struttura accentrata ha collaborato con l'Area Gestione Immobiliare e congressuale di Parcam S.r.l. allo scopo di identificare e condividere le tipologie dei servizi a richiesta di Catering e Banqueting da porre a base di gara, ed al termine delle necessarie interlocuzioni è stata definita una articolata serie di menù per servizi rivolti di livello base e rinforzato (coffee break, coffee station, aperitivi, lunch, pranzi e cene a buffet e serviti), pacchetti di menù aggregati (su mezza giornata o giornalieri) e pacchetti “speciali”, per assecondare un numero quanto più possibile elevato di richieste di servizio;

i prezzi unitari a base di gara per ciascuna tipologia di servizio sono differenziati in base al numero di partecipanti, da un minimo di 15 a un massimo di 150 persone ad evento e sono stati definiti sulla base dell'analisi dello storico dei prezzi effettivamente applicati dal mercato di riferimento, sulla base degli esiti dei precedenti affidamenti di servizi analoghi citati ai paragrafi che precedono ed altresì tenendo conto dell'aumento dei prezzi delle derrate alimentari, dell'energia elettrica e del gas che ha investito il settore a partire dal 2021;

Determina N. 62/2023 del 15/06/2023

la procedura di gara sarà avviata e gestita da Parcam S.r.l., per conto proprio e su incarico anche delle seguenti Committenti: Camera di Commercio di Milano Monza Brianza Lodi, Camera Arbitrale di Milano S.r.l., Fomaper, Camera Arbitrale di Milano S.r.l., Innovhub-SSI S.r.l. e Promos Italia S.c.r.l.;

i servizi oggetto dell'affidamento saranno utilizzati principalmente dalla Stazione appaltante Parcam S.r.l. e, in aggiunta ai fabbisogni di quest'ultima, sarà garantita la fruizione di detti servizi – con le stesse modalità e alle stesse condizioni contrattuali negoziate da Parcam S.r.l. – anche alle citate Committenti, entro il limite di budget complessivo a disposizione;

al termine della procedura, verrà sottoscritto un unico contratto con il fornitore aggiudicatario, a cui aderiranno tutte le Committenti, a ciascuna delle quali sarà fatturato il corrispettivo di propria competenza;

l'aggiudicazione della procedura di gara avverrà mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., tenendo conto anche che il comma 12 dello stesso art. 95 prevede la possibilità, per le Stazioni Appaltanti, di non procedere all'aggiudicazione della procedura se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione al contratto da stipulare;

l'economicità dell'offerta sarà valutata in base a una serie di n. 111 prezzi unitari, che ciascun operatore economico dovrà offrire per le singole tipologie di servizio oggetto dell'affidamento;

ferma restando l'applicazione dei prezzi unitari a ribasso per ciascuna tipologia di servizio oggetto della procedura, come risultanti dall'offerta economica dell'operatore aggiudicatario, tenendo conto che il contratto sarà "a consumo" e che le quantità stimate dei servizi di Catering e Banqueting sono indicative, il valore massimo del contratto "a consumo" coinciderà con l'importo posto a base di gara, per far fronte a eventuali richieste di servizi più consistenti che potranno verificarsi;

in relazione all'esecuzione dei servizi oggetto della procedura di gara, la Stazione appaltante ha valutato che sussistono i rischi da interferenza con le attività svolte dal proprio personale e ha quantificato i costi della sicurezza per i rischi da interferenza non soggetti a ribasso in euro 1.536,00 per un periodo di 24 mesi;

in considerazione della tipologia di procedura avviata, sarà data pubblicità al Bando di gara e al successivo esito finale tramite la pubblicazione degli stessi sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e, per estratto, su due quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a diffusione locale stimando (sulla base di precedenti pubblicazioni analoghe) per questi adempimenti un impegno di spesa di euro 6.000,00 + IVA se dovuta;

Determina N. 62/2023 del 15/06/2023

l'impegno di spesa per le pubblicazioni citate al paragrafo precedente sarà assunto tramite specifici ordinativi, inizializzati dall'Ufficio Acquisti aziende speciali - struttura accentrata, e sarà riaddebitato al fornitore aggiudicatario della procedura previa documentazione dei costi sostenuti;

il bando della gara in oggetto è stato redatto in conformità al Bando-tipo ANAC n. 1 aggiornato con la delibera n. 332 del 20 luglio 2022, ed al Bando-tipo sono state apportate le opportune modifiche per l'adattamento alla piattaforma "SinTel" per lo svolgimento della procedura;

in relazione alla procedura in argomento, si propone di individuare il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi della normativa in vigore, nella persona della Dott.ssa Marta Irene Lisenà, Responsabile dell'Ufficio Acquisti Aziende speciali – Struttura accentrata;

la documentazione di gara per l'espletamento della procedura in argomento è stata predisposta dal personale dell'Ufficio Acquisti struttura accentrata, in coordinamento con l'Area Gestione immobiliare e congressuale di Parcam S.r.l. e con i referenti di tutte le Committenti dei servizi oggetto del contratto a consumo che sarà stipulato con il fornitore aggiudicatario della procedura.

Sentita l'Area Gestione immobiliare e congressuale;
Sentito il Responsabile amministrativo;
Sentito il Presidente

determina

1. di autorizzare l'avvio di una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e successive modifiche e integrazioni per l'affidamento dei Servizi a richiesta di Catering per eventi business e Banqueting per eventi di rappresentanza di Parcam S.r.l., Camera di Commercio di Milano Monza Brianza Lodi, Camera Arbitrale di Milano S.r.l., Formaper, Innovhub-SSI S.r.l. e Promos Italia S.c.r.l." CIG n. 9859520D48 prevedendo un periodo di affidamento di 24 mesi di calendario;
2. di stabilire un importo complessivo a base di gara di Euro 560.000,00 comprensivo degli oneri della sicurezza per i rischi da interferenza non soggetti a ribasso (che la Stazione appaltante ha quantificato in Euro 1.536,00) ed IVA esclusa, con aggiudicazione in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 e successive modifiche e integrazioni;
3. di prendere atto che l'impegno di spesa per le previste pubblicazioni citate in premessa sarà assunto tramite specifici ordinativi, inizializzati dall'Ufficio Acquisti struttura accentrata, e sarà riaddebitato al fornitore aggiudicatario della procedura previa documentazione dei costi sostenuti;

Determina N. 62/2023 del 15/06/2023

4. di nominare, quale Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. la Dott.ssa Marta Irene Lisena, responsabile dell'Ufficio Acquisti Aziende speciali – struttura accentrata in considerazione del fatto che, pur trattandosi di un contratto quadro destinato a tutto il sistema camerale, lo stesso viene utilizzato prevalentemente da Parcam S.r.l.

L'Amministratore delegato
Piergiorgio Borgogelli

Ufficio Acquisti – Struttura accentrata
Responsabile del procedimento: Marta Irene Lisena