

Determina N. 61/2023 del 15/06/2023

Oggetto: Aggiudicazione della procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016 per l' "Affidamento dei servizi di Gestione e assistenza tecnica sugli impianti multimediali delle sale convegnistiche in gestione a Parcam S.r.l. presso le sedi della Camera di Commercio di Milano Monza Brianza Lodi, con noleggio di apparecchiature aggiuntive" - CIG n. 9703498BDB

L'Amministratore Delegato

Visti i poteri conferitigli dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 29 aprile 2021;

visti i contratti rinnovati in data 26 luglio 2022, tramite cui il Socio unico ha concesso in comodato d'uso gratuito a Parcam S.r.l. la gestione dello stabile "Palazzo Giureconsulti" con sede in Via Mercanti n. 2 Milano e la gestione delle sale convegnistiche site al primo piano dello stabile di Palazzo Emilio Turati con sede in Via Meravigli n. 9/b – Milano;

visto il provvedimento del Consiglio di Amministrazione del 14 dicembre 2022, con cui è stato approvato il bilancio preventivo relativo all'esercizio 2023 mentre i bilanci preventivi relativi agli esercizi successivi saranno approvati con ulteriori provvedimenti;

vista la delibera del Consiglio di Amministrazione di Parcam S.r.l. del 27 gennaio 2023, con cui è stato approvato il "Programma biennale degli Acquisti di beni e servizi di importo superiore ad Euro 40.000,00" per il biennio 2023-2024, redatto ai sensi e per gli effetti dell'art. 21 del D.lgs. n. 50/2016 e successive modifiche e integrazioni, tra cui è incluso l'acquisto oggetto del presente provvedimento;

vista la determinazione n. 30 del 22 marzo 2023, con cui è stato autorizzato l'avvio di una procedura aperta ex art. 60 del d.lgs. n. 50/2016 per l' "Affidamento dei servizi di Gestione e assistenza tecnica sugli impianti multimediali delle sale convegnistiche in gestione a Parcam S.r.l. presso le sedi della Camera di Commercio di Milano Monza Brianza Lodi, con noleggio di apparecchiature aggiuntive" - CIG n. 9703498BDB, al fine di individuare un fornitore cui affidare i servizi in argomento, per un importo massimo a base di gara (o importo negoziabile su cui presentare offerta) pari a Euro 495.000,00 + IVA se dovuta inclusi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, prevedendo una durata contrattuale complessiva di 24 mesi di calendario e con opzione di rinnovo del contratto per un ulteriore periodo di 12 mesi per ulteriori Euro 247.500,00 + IVA se dovuta, con aggiudicazione in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016.

Premesso che:

ai fini dell'affidamento dei servizi argomento, in data 27 marzo 2023 Parcam S.r.l. ha pubblicato il Bando relativo alla procedura aperta in argomento sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (rif. Avviso n. 2023/S 061-182271) e nella stessa data ha avviato la

Determina N. 61/2023 del 15/06/2023

procedura aperta in modalità telematica, tramite la piattaforma “SinTel” gestita da A.R.I.A. S.p.A. prevedendo, come scadenza per la presentazione delle offerte, il termine del 5 maggio 2023 alle ore 12.00;

entro la scadenza sopra indicata, attraverso la piattaforma “SinTel” è pervenuta n. 1 offerta, da parte della Società Meeting Project S.r.l. con sede in via Donato Frisia n. 2 – 23807 Merate (LC);

in data 5 maggio 2023 alle ore 16.00 ha avuto luogo, in videoconferenza da remoto, la seduta di gara convocata per l’apertura della “Busta Telematica n. 1 – Documentazione amministrativa” e, come risulta dal verbale della seduta stessa, a seguito dell’esame della documentazione amministrativa inviata dall’unico Concorrente, è stato necessario avviare una procedura di soccorso istruttorio ai sensi dell’art. 83 comma 9 del D.lgs. n. 50/2016, volta a sanare alcune carenze amministrative riscontrate, a conclusione della quale la documentazione amministrativa è risultata completa e conforme a quanto richiesto nei documenti di gara;

con la determina n. 47 del 10 maggio 2023 è stata nominata la Commissione giudicatrice, ai sensi dell’art. 77 del D.lgs. n. 50/2016 per la valutazione dell’offerta tecnica inviata dall’unico Concorrente;

in data 12 maggio 2023 alle ore 15.00 ha avuto luogo la seduta di gara convocata per l’apertura della “Busta telematica n. 2”, contenente l’offerta tecnica inviata dall’unico concorrente, successivamente sottoposta alla valutazione della Commissione giudicatrice;

nel corso della seduta riservata avvenuta in data 19 maggio 2023 con inizio alle ore 10.30, la Commissione giudicatrice ha ritenuto idonea l’offerta tecnica inviata dall’unico Concorrente Meeting Project S.r.l. ed ha eseguito la valutazione della stessa in applicazione dei criteri previsti nella documentazione di gara, senza effettuare la c.d. “prima riparametrizzazione” sul punteggio tecnico trattandosi dell’unica offerta pervenuta in relazione alla procedura, come risulta dal verbale della seduta stessa;

in data 25 maggio 2023 alle ore 15.00 ha avuto luogo, in videoconferenza da remoto, la seduta di gara convocata per l’apertura della “Busta Telematica n. 3” contenente l’offerta economica inviata dall’unico Concorrente;

nel corso di tale seduta, conformemente a quanto previsto dalla documentazione di gara, il RUP ha proceduto all’inserimento in piattaforma del punteggio tecnico attribuito dalla Commissione giudicatrice all’unico Concorrente, senza effettuare la c.d. “seconda riparametrizzazione” su tale punteggio trattandosi dell’unica offerta pervenuta in relazione alla procedura;

Determina N. 61/2023 del 15/06/2023

la piattaforma "SinTel" ha quindi reso visibile il valore relativo alla percentuale dello sconto medio risultante dall'offerta economica inviata dall'unico Concorrente, pari al 25,10154% e, in applicazione della formula adottata dalla Stazione appaltante, la piattaforma ha attribuito automaticamente il punteggio economico all'unica offerta, da cui è scaturita la graduatoria provvisoria riportata nella seguente tabella:

CONCORRENTE	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO ECONOMICO	PUNTEGGIO COMPLESSIVO
Meeting Project S.r.l.	56,53	30,00	86,53

poiché il numero delle offerte ammesse è inferiore a tre, in applicazione della disposizione di cui all'articolo 97 comma 3 del D.lgs. n. 50/2016 la piattaforma "SinTel" non ha evidenziato le soglie di anomalia dell'offerta;

le fasi della procedura citate ai paragrafi che precedono sono riportate nei verbali delle tre sedute di gara, sul verbale della Commissione giudicatrice con i relativi allegati ed altresì sul verbale di procedura generato dalla piattaforma "SinTel" e firmato digitalmente dal RUP, da cui risulta il punteggio provvisorio che ne è scaturito;

come sopra riportato, lo sconto medio offerto dalla Società Meeting Project S.r.l. per l'affidamento dei servizi oggetto della procedura di gara, calcolato dalla piattaforma "SinTel" sulla base dei singoli sconti offerti dal Concorrente in relazione a ciascuna voce su cui era richiesta una quotazione di importo pari o al ribasso rispetto ai prezzi posti a base di gara, risulta pari al 25,10154% e a tale sconto corrisponde un valore economico totale di euro 370.747,38 + IVA (oneri della sicurezza per i rischi da interferenza non soggetti a ribasso non previsti);

come indicato nel Disciplinare di gara, tenendo conto che il contratto stipulato con il Fornitore aggiudicatario della procedura sarà "a consumo", fermo restando il ribasso offerto da quest'ultimo su ciascuna delle voci di spesa previste, l'importo del contratto corrisponderà all'importo massimo a base di gara pari ad Euro 495.000,00 + IVA, per far fronte ad esigenze di servizio più consistenti nel periodo dei primi 24 mesi di calendario;

come previsto nel Disciplinare di gara, al termine del biennio iniziale ovvero qualora la capienza contrattuale disponibile per i primi 24 mesi dovesse esaurirsi antecedentemente al decorso di tale termine, Parcam S.r.l. potrà attivare a propria discrezione l'opzione di rinnovo del contratto, per un ulteriore periodo stimato in 12 mesi di calendario entro un importo economico massimo di euro 247.500,00 + IVA;

in funzione della prevista stipula del contratto con il Fornitore aggiudicatario della procedura, si propone di individuare il Direttore dell'Esecuzione del Contratto ai sensi della normativa in vigore nella persona del Dott. Corrado Bottoli, Responsabile dell'Area Gestione Immobiliare e congressuale di Parcam S.r.l.;

Determina N. 61/2023 del 15/06/2023

l'aggiudicazione della procedura diventerà efficace dopo l'esito positivo dei controlli relativi al possesso dei requisiti dell'offerente ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.lgs. n. 50/2016, attualmente in corso e, nelle more dell'esito di tali controlli, Parcam S.r.l. si riserva di stipulare il contratto con il Fornitore aggiudicatario sotto condizione risolutiva;

Sentita l'Area Gestione Immobiliare e congressuale
Sentito il Controllo di Gestione

d e t e r m i n a

1. di aggiudicare la procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016 per l' "Affidamento dei servizi di gestione e assistenza tecnica sugli impianti multimediali delle sale convegnistiche in gestione a Parcam S.r.l. presso le sedi della Camera di Commercio di Milano Monza Brianza Lodi, con noleggio di apparecchiature aggiuntive" - CIG n. 9703498BDB alla Società Meeting Project S.r.l., con sede legale in Via Donato Frisia n. 2 – 23807 Merate (LC) – C.F. e P.IVA 02141810131, in base alle condizioni esposte in dettaglio nell' "Offerta tecnica" e nell' "Offerta economica" inviate da quest'ultima per la partecipazione alla procedura di gara;
2. di sottoscrivere con la Società aggiudicataria il contratto "a consumo" per l'affidamento dei servizi citati al punto 1, entro un importo massimo di euro 495.000,00 + IVA (oneri della sicurezza per i rischi da interferenza non previsti) per un periodo di 24 mesi di calendario dall'avvio effettivo dei servizi, ferme restando le percentuali di sconto offerte da quest'ultima in sede di offerta in relazione a ciascuna delle voci di spesa previste;
3. di impegnare, in funzione dell'acquisto dei servizi oggetto dell'aggiudicazione con il presente provvedimento, l'importo complessivo massimo di euro 495.000,00 + IVA, ponendo l'onere conseguente a carico del bilancio preventivo relativo all'esercizio 2023, e dei successivi esercizi 2024 e 2025 una volta approvati, in base alla competenza;
4. di individuare il Direttore dell'Esecuzione del Contratto ai sensi della normativa in vigore nella persona del Dott. Corrado Bottoli, Responsabile dell'Area Gestione Immobiliare e Congressuale di Parcam S.r.l., il quale relazionerà all'Ufficio Acquisti struttura accentrata in merito all'andamento della fase esecutiva del contratto;
5. di riservarsi di adottare un ulteriore provvedimento per l'esercizio dell'opzione di rinnovo del contratto al termine della durata del contratto iniziale di cui al punto 2, ovvero qualora l'importo economico disponibile sul contratto stesso si esaurisca antecedentemente al decorso del termine di 24 mesi di calendario dall'avvio effettivo dei servizi.

PARCAM S.R.L.

Determina N. 61/2023 del 15/06/2023

L'Amministratore Delegato
Piergiorgio Borgogelli

Ufficio Acquisti struttura accentrata
Responsabile del procedimento: Marta Irene Lisena