

PARCAM S.R.L.

Determina N. 40/2019 del 17/07/2019

Oggetto: Determina a contrarre per l'avvio di una procedura ex art. 36 comma 2 lettera b) del d.lgs. n. 50/2016 per l'“Affidamento dei Servizi di gestione e assistenza tecnica sugli impianti multimediali siti presso le sedi convegnistiche camerali in gestione a Parcam S.r.l., con eventuale noleggio attrezzature” – CIG n. 79768576A2

Il Direttore Generale

Ai sensi dell'art. 20 dello Statuto di Parcam S.r.l e visti i poteri conferitigli dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 22 gennaio 2019;

visto il provvedimento del Consiglio di Amministrazione del 15 marzo 2019 con cui è stato approvato il bilancio preventivo per l'esercizio 2019;

visto il provvedimento del Consiglio di Amministrazione del 15 marzo 2019 con cui è stato approvato il “Programma biennale degli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad Euro 40.000,00 + IVA” di Parcam S.r.l. per il biennio 2019-2020 redatto ai sensi e per gli effetti dell'art. 21 del D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e successive modifiche e integrazioni;

Premesso che:

Parcam S.r.l. ha attualmente in gestione le sedi convegnistiche site presso gli stabili di proprietà della Camera di Commercio di Milano Monza Brianza Lodi denominati “Palazzo Emilio Turati” (Via Meravigli n. 9/b – Milano), “Palazzo Francesco Turati” (Via Meravigli n.7 – Milano) e “Palazzo ai Giureconsulti” (Piazza Mercanti n. 2 – Milano), all'interno delle quali realizza numerose attività, anche di carattere istituzionale e, non di rado, di rilevanza internazionale;

in relazione alla gestione di dette sedi convegnistiche, Parcam S.r.l. ha l'esigenza di fruire di un servizio di assistenza tecnica sugli impianti multimediali in uso presso le sedi stesse con eventuale noleggio di attrezzature aggiuntive e, per il periodo decorrente da luglio 2017 a marzo 2019, tale servizio è stato affidato al fornitore esterno aggiudicatario di una procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 a titolarità dell'Ente camerale;

i servizi in argomento rappresentano per Parcam S.r.l. una necessità continuativa, in quanto hanno un'importanza strategica per l'Azienda e – in relazione all'assistenza tecnica sugli

PARCAM S.R.L.

Determina N. 40/2019 del 17/07/2019

impianti multimediali in uso - richiedono una preparazione di tipo tecnico e specialistico di cui il sistema camerale non dispone;

per le ragioni indicate ai paragrafi che precedono, le esigenze di Parcam S.r.l. non possono essere soddisfatte con risorse interne e, nelle more dell'attivazione di una nuova procedura di gara a titolarità di Parcam S.r.l., per il periodo decorrente da aprile 2019 in avanti l'Azienda ha dato corso a due affidamenti diretti per i servizi, rispettivamente, di assistenza tecnica e di noleggio attrezzature aggiuntive, che avranno durata fino all'esaurimento delle disponibilità economiche contrattualmente previste;

al fine di garantire il regolare svolgimento delle attività convegnistiche gestite, Parcam S.r.l. ha quindi la necessità di acquisire un nuovo e più aggiornato servizio di assistenza tecnica specializzata per gli impianti multimediali, che sia coerente con i più recenti standard qualitativi di mercato, anche in funzione del fatto che alcuni impianti nei prossimi mesi saranno oggetto di ammodernamento alle più recenti tecnologie;

risulta impossibile approvvigionarsi di detti servizi attraverso le Convenzioni e gli Accordi quadro messi a disposizione da Consip S.p.A. e dall'Agenzia Regionale Centrale Acquisti (ARCA) ai sensi dell'art. 1 comma 7 della legge 7 agosto 2012 n. 135, ovvero ai sensi dell'art. 26 comma 3 della legge n. 488/1999 e s.m.i., in quanto, per i servizi in argomento, non risultano attive Convenzioni Consip né sul portale dell'Agenzia Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti;

prima di dare avvio a una nuova procedura di gara per l'affidamento del servizio in argomento, Parcam S.r.l. ha avuto, quindi, la necessità di approfondire la conoscenza del mercato di riferimento e di conoscere eventuali caratteristiche tecniche, professionali ed operative di particolare rilievo ed innovatività relative al servizio, per poterle prendere in considerazione nella predisposizione della nuova documentazione di gara;

Parcam S.r.l. ha avuto inoltre la necessità di raccogliere informazioni sulle condizioni economiche di mercato in termini di range di prezzi applicati dagli operatori, che consentano di attivare la nuova procedura per l'affidamento del servizio in modo che sia rispondente non solo alle proprie necessità, ma anche alle normali e accettabili condizioni di mercato;

allo scopo di acquisire dal mercato di riferimento sia le informazioni necessarie per impostare la documentazione relativa alla procedura di gara da lanciare, sia per definire l'impegno di spesa da porre a base di gara, in data 10 giugno 2019 Parcam S.r.l. ha quindi avviato una consultazione preliminare di mercato ai sensi degli artt. 66 e 67 del D.lgs. n. 50/2016, con termine per la presentazione delle richieste di partecipazione fissato per il giorno 25 giugno 2019 alle ore 17.00;

PARCAM S.R.L.

Determina N. 40/2019 del 17/07/2019

successivamente a tale termine, Parcam S.r.l. ha organizzato i previsti incontri-interviste con gli Operatori che hanno richiesto di partecipare alla Consultazione preliminare di mercato (n. 4 in totale), conclusi in data 8 luglio 2019, come risulta dal verbale inserito nel fascicolo della presente determinazione;

al termine della Consultazione preliminare di mercato, Parcam S.r.l. ha ottenuto dalle Società coinvolte le informazioni di cui necessitava - sia con riferimento agli aspetti tecnici, sia con riferimento agli aspetti economici - per l'impostazione della documentazione di gara e per la definizione dell'importo economico massimo da porre a base di gara;

L'U. O. Gare Aziende speciali ritiene quindi opportuno avviare la procedura di gara per l'affidamento del "Servizio di gestione e assistenza tecnica sugli impianti multimediali siti presso le sedi convegnistiche camerale in gestione a Parcam S.r.l. con eventuale noleggio attrezzature", da attivare in modalità telematica tramite il portale SinTel della Regione Lombardia prevedendo un affidamento di durata iniziale di 22 mesi solari, corrispondenti a circa 20 mesi di servizio effettivo ed un importo complessivo massimo stimato massimo a base di gara di Euro 200.000,00 + IVA inclusi gli oneri della sicurezza per i rischi da interferenza, non soggetti a ribasso;

l'aggiudicazione della procedura di gara avverrà mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 (Codice dei Contratti pubblici) tenendo conto anche che il comma 12 del medesimo art. 95 prevede la possibilità, per le Stazioni Appaltanti, di non procedere all'aggiudicazione della gara se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione al contratto da stipulare;

l'economicità dell'offerta sarà valutata in base allo sconto che ciascun operatore economico dovrà offrire - in ribasso rispetto alla base di gara - per le attività di presidio on site (compresa la manutenzione ordinaria degli impianti e delle apparecchiature in uso a Parcam S.r.l.) a cura del Tecnico di "Livello A", assistenza tecnica a chiamata di "Livello B", assistenza tecnica aggiuntiva a chiamata di "Livello C", interventi di manutenzione straordinaria a richiesta a cura dei tecnici di Liv. "A" - "B" - "C", prestazioni di lavoro nelle giornate di sabato, in orario serale o in giornate di domenica e/o altri festivi per il tecnico di Livello "A", noleggio attrezzature aggiuntive;

i servizi oggetto del contratto apparterranno, pertanto, alle seguenti categorie:

- a) Presidio on site compresa manutenzione ordinaria (assistenza tecnica di "Livello A");
- b) Assistenza tecnica a chiamata di "Livello B";
- c) Assistenza tecnica aggiuntiva a chiamata di "Livello C";
- d) Interventi di manutenzione straordinaria a richiesta, a cura dei tecnici di Liv. "A" - "B" - "C";
- e) Prestazioni di lavoro nelle giornate di sabato, in orario serale o in giornate di domenica e/o altri festivi per il tecnico di Livello "A";

PARCAM S.R.L.

Determina N. 40/2019 del 17/07/2019

f) Noleggio attrezzature;

le quotazioni poste a base di gara, da ribassare, saranno le seguenti:

- un prezzo unitario corrispondente al costo orario massimo per le attività di presidio on site, compresa la manutenzione ordinaria (Assistenza tecnica di “Livello A”);
- un prezzo unitario corrispondente al costo orario massimo per le attività di assistenza tecnica a chiamata di “Livello B”;
- un prezzo unitario corrispondente al costo orario massimo per le attività di assistenza tecnica aggiuntiva a chiamata di “Livello C”;
- un prezzo unitario corrispondente al costo orario massimo per gli interventi di manutenzione straordinaria a richiesta, a cura dei tecnici di Livello “A”, “B” e “C”;
- un prezzo unitario corrispondente al costo orario massimo per le prestazioni di lavoro da svolgere nelle giornate di sabato, in orario serale o in giornate festive;
- n. 47 prezzi unitari per le tipologie di attrezzature aggiuntive di cui Parcam S.r.l. potrà richiedere il noleggio durante il periodo di vigenza contrattuale;

per l’individuazione dei potenziali concorrenti, Parcam S.r.l. darà avvio a una indagine di mercato ai sensi dell’ art. 36 del D.lgs. n. 50/2016, finalizzata alla raccolta di manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura negoziata, mediante pubblicazione di apposito Avviso inserito nel fascicolo della presente determinazione sul proprio sito Internet, redatto in base alle disposizioni di cui alle Linee Guida ANAC n. 4 recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;

all’indagine di mercato seguirà l’invito agli Operatori economici che avranno manifestato il proprio interesse a partecipare alla selezione e che saranno risultati in possesso dei requisiti richiesti, in base al numero di manifestazioni di interesse pervenute e ai criteri di valutazione indicati nell’Avviso citato al paragrafo precedente;

per la procedura in argomento, nelle more dell’adozione del Regolamento interno inerente a questa materia, si ritiene di impegnare un importo pari al 2% della base di gara, pari a complessivi Euro 4.000,00, per l’erogazione degli incentivi tecnici al personale impiegato nelle varie attività relative all’appalto oggetto di questa procedura, ai sensi dell’art. 113 del D.lgs. n. 50/2016;

la citata delibera del Consiglio di Amministrazione di Parcam S.r.l. del 15 marzo 2019 con cui è stato approvato il “Programma biennale degli acquisti di beni e servizi di importo superiore ad Euro 40.000,00 + IVA” per il biennio 2019-2020 ai sensi e per gli effetti dell’art. 21 del D.lgs. n. 50/2016, prevede che il contenuto di detto Programma possa essere modificato o implementato con successivi provvedimenti, per sopravvenute esigenze aziendali, pertanto si provvederà, in base all’esito della procedura oggetto del presente

PARCAM S.R.L.

Determina N. 40/2019 del 17/07/2019

provvedimento, a predisporre un aggiornamento del Programma stesso ed alla successiva pubblicazione ai sensi della normativa in vigore.

Sentito il Presidente;

Sentito il Controllo di Gestione

determina

1. di autorizzare lo svolgimento dell'indagine di mercato di cui alle premesse e, successivamente, l'avvio della una procedura di affidamento, ai sensi dell'Art. 36 comma 2 lettera b) del D.lgs. n. 50/2016, per l'“Affidamento del servizio di gestione e assistenza tecnica sugli impianti multimediali siti presso le sedi convegnistiche camerale in gestione a Parcam S.r.l. con eventuale noleggio attrezzature”;
2. di stabilire un importo complessivo a base di gara di Euro 200.000,00 più IVA se dovuta inclusi gli oneri della sicurezza per i rischi da interferenza non soggetti a ribasso, prevedendo una durata contrattuale di 22 mesi solari, corrispondenti a circa 20 mesi di servizio effettivo, con aggiudicazione in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
3. di impegnare la somma di Euro 4.000,00 per il fondo incentivi tecnici ex art. 113 del D.lgs. n. 50/2016, calcolato nella misura del 2% dell'importo posto a base di gara IVA esclusa, nelle more dell'adozione del Regolamento citato in premessa, imputando la spesa conseguente alla voce “Altri servizi – Centro di costo S101 Direzione e struttura” del bilancio relativo al corrente esercizio;
4. di nominare quale Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016, la Dott.ssa Marta Irene Lisena, referente dell'U. O. Gare Aziende speciali;
5. di prendere atto e autorizzare, per le sopravvenute esigenze aziendali citate in premessa, la modifica del “Programma biennale degli Acquisti di importo pari o superiore ad Euro 40.000,00” di Parcam S.r.l. per il biennio 2019-2020, redatto ai sensi e per gli effetti dell'art. 21 del D.lgs. n. 50/2016, in conseguenza della variazione intervenuta in relazione all'importo posto a base di gara per l'affidamento oggetto della presente determinazione e alla successiva pubblicazione dell'aggiornamento del citato Programma.

Il Direttore Generale
Piergiorgio Borgogelli

U. O. Gare Aziende speciali
Responsabile del procedimento: Marta Irene Lisena