

PARCAM S.R.L.

Determina N. 29/2019 del 23/05/2019

Oggetto: Affidamento *in house* a Tecnoservicecamere S.C.p.A. di prestazioni professionali riferite alla progettazione, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza per gli interventi finalizzati alla realizzazione di corrimano e parapetto a servizio degli accessi esterni presso l'immobile "Palazzo ai Giureconsulti" sito in Via Mercanti n. 2 – Milano.

Il Direttore Generale

Ai sensi dell'art. 20 dello Statuto di Parcam S.r.l. e visti i poteri conferitigli dal Consiglio di Amministrazione durante la seduta del 22 gennaio 2019;

considerato che il bilancio preventivo relativo all'esercizio 2019 è stato approvato durante la seduta del Consiglio di Amministrazione di Parcam S.r.l. del 15 marzo 2019.

Premesso che:

Parcam S.r.l ha attualmente in gestione lo stabile sito in Via Mercanti n. 2 – Milano ("Palazzo ai Giureconsulti"), di proprietà della Camera di Commercio di Milano Monza Brianza Lodi, e provvede a soddisfare parte del fabbisogno di servizi strumentali necessari allo svolgimento delle proprie attività istituzionali tramite le società *in house* del sistema camerale, su cui l'Ente esercita un controllo analogo a quello svolto sui propri servizi secondo la definizione fornita dal diritto e dalla giurisprudenza europea, nel rispetto dei principi di efficienza e di economicità ed al fine di garantire l'innovazione nell'azione amministrativa;

la materia relativa agli affidamenti *in house* è regolata dal Codice Contratti Pubblici (D.Lgs. n.50/2016), che ha disciplinato i suddetti affidamenti prevedendo che le stazioni appaltanti si iscrivano in apposito Elenco tenuto dall'Autorità Nazionale Anticorruzione;

in riferimento a detto Elenco, la società Tecnoservicecamere S.C.p.A. è stata regolarmente iscritta a far data dal 16/10/2018, a seguito di domanda, prot. ANAC n.7234 del 24/01/2018 mentre l'istanza di iscrizione del legame *in house* orizzontale tra Parcam S.r.l. e Tecnoservicecamere S.c.p.A. è stata presentata in data 26/03/2019 prot. ANAC n. 0024774;

la disposizione di cui all'art. 192 del citato Codice Contratti prevede altresì che, ai fini degli affidamenti *in house*, di contratti aventi ad oggetto servizi disponibili sul mercato in regime di concorrenza, le stazioni appaltanti effettuino preventivamente la valutazione sulla congruità economica dell'offerta avuto riguardo "*all'oggetto ed al valore della prestazione, dando conto nella motivazione del provvedimento di affidamento delle ragioni del mancato ricorso al mercato, nonché dei benefici per la collettività della forma di gestione prescelta, anche con riferimento agli obiettivi di universalità e socialità, di efficienza, di economicità e di qualità del servizio, nonché di ottimale impiego delle risorse pubbliche*";

PARCAM S.R.L.

Determina N. 29/2019 del 23/05/2019

Tecnoservicecamere S.C.p.A. ha attivato, in collaborazione con Praxi, soggetto terzo specializzato, un'analisi di *benchmark* dei propri servizi, che sono stati suddivisi secondo le attività offerte ai soci e raggruppati in macrocategorie, tra le quali i servizi di "Ingegneria" e i servizi di "Sicurezza", in cui rientrano le attività oggetto del presente provvedimento, e tale analisi ha avuto come finalità la verifica della congruità rispetto ad analoghi servizi offerti sul mercato;

come risultato, la suddetta analisi ha portato a considerare le tariffe di Tecnoservicecamere S.C.p.A. competitive e congrue rispetto al mercato - con una diminuzione media del 26% per i servizi di Ingegneria e del 13% per i servizi di Sicurezza - nonchè a valutare positivamente la qualità dei servizi offerti dalla società *in house*;

in relazione ai servizi di sicurezza forniti da Tecnoservicecamere S.C.p.A., Parcam S.r.l. ha necessità di richiedere una serie di prestazioni professionali riferite alla progettazione, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza per gli interventi finalizzati alla realizzazione di corrimano e parapetto a servizio degli accessi esterni presso l'immobile "Palazzo ai Giureconsulti" sito in Via Mercanti n. 2 – Milano;

con riferimento alle prestazioni indicate al paragrafo che precede, la Società Tecnoservicecamere S.C.p.A., in data 23 marzo u.s., ha inviato a Parcam S.r.l. la propria offerta prot. n. 20982/ST/82924, per un importo di € 3.000,00 oltre IVA e CNPAIA, suddivisi come segue:

- Euro 1.700,00 + IVA e CNPAIA per le attività di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
- Euro 1.300,00 + IVA e CNPAIA per le attività di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

l'offerta in argomento è corredata da una scheda di riepilogo dei costi previsti e, sentito il responsabile dell'Ufficio Facility Management della Camera di Commercio di Milano Monza Brianza Lodi tale offerta, con riferimento alle giornate uomo ed alle tipologie di attività previste ed altresì al profilo professionale e alle tempistiche di lavoro indicate, è ritenuta congrua rispetto alle attività da svolgersi.

Sentito il Controllo di gestione

d e t e r m i n a

- 1) di affidare a Tecnoservicecamere S.C.p.A., con sede in Piazza Sallustio n. 21 – Roma - C.F. e P.I. 04786421000, le prestazioni professionali riferite alla progettazione, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza per gli interventi finalizzati alla realizzazione di corrimano e parapetto a servizio degli accessi esterni presso l'immobile "Palazzo ai Giureconsulti" sito in Via Mercanti n. 2 – Milano, alle

PARCAM S.R.L.

Determina N. 29/2019 del 23/05/2019

condizioni di cui all'offerta citata in premessa e inserita nel fascicolo della presente determinazione;

- 2) di autorizzare l'impegno di spesa di Euro 3.000,00 oltre IVA e CNPAIA, ponendo l'onere conseguente a carico del bilancio preventivo relativo all'esercizio 2019.

Il Direttore Generale
Piergiorgio Borgogelli

Ufficio Acquisti Aziende speciali – Affidamenti diretti
Responsabile del procedimento: Marta Irene Lisena