

PARCAM S.R.L.

CONTRATTO PER LA FORNITURA DEI SERVIZI A RICHIESTA DI CATERING PER EVENTI BUSINESS E BANQUETING PER EVENTI DI RAPPRESENTANZA DI PARCAM S.R.L., CAMERA DI COMMERCIO DI MILANO MONZA BRIANZA LODI, CAMERA ARBITRALE DI MILANO S.R.L., FORMAPER, INNOVHUB-SSI S.R.L. E PROMOS ITALIA S.C.R.L. – CIG N. 9859520D48

La **Committente** Parcam S.r.l., con sede legale in Via Meravigli n. 9/b – 20123 Milano C.F. 05822580964 nella persona del Dott. Piergiorgio Borgogelli in qualità di Amministratore Delegato, da una parte

E

..... con sede legale in Via..... CAP..... Città....., C.F. P.IVA..... , soggetto affidatario (in caso di RTI inserire gli estremi di costituzione atto n. di Rep..... in data allegato al contratto, individuando come capogruppo mandataria l'impresa.....) nella persona di C.F. in qualità di domiciliato, ai fini del presente atto, presso la sede, in seguito denominato **Fornitore**, dall'altra parte

PREMESSO CHE:

- con determinazione del n. del , la Committente ha affidato il servizio oggetto del presente contratto al Fornitore;
- il presente contratto e gli allegati devono essere considerati riservati tra le parti fatti salvi gli obblighi di cui alla l. n. 190/2012 e al d.lgs. n. 33/2013 in tema di anticorruzione e trasparenza dell'attività amministrativa. Ogni informazione o documento che divenga noto in conseguenza o in occasione dell'esecuzione del contratto non potrà essere rivelato a terzi senza il preventivo accordo tra le parti.

Tutto ciò premesso, che costituisce, unitamente agli allegati, parte integrante della presente scrittura privata, stipulano e convengono quanto segue:

1 - OGGETTO E FINALITÀ

La Committente affida al Fornitore, che accetta senza riserva alcuna, il compimento dei servizi a richiesta di Catering per eventi business e Banqueting per eventi di rappresentanza, come di seguito descritti e alle condizioni di cui al Disciplinare di gara al Capitolato speciale descrittivo e prestazionale e relativi allegati, nonché alle condizioni migliorative offerte, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto come meglio indicato ai successivi articoli 3 e 14.

Normalmente, i servizi verranno erogati sul territorio della provincia di Milano e, comunque, in Lombardia.

Sede: Milano - Via Meravigli 9/b
Capitale Sociale Euro 10.000.000,00= i.v.
Codice fiscale - Partita Iva e numero iscrizione al Registro Imprese Milano 05822580964
Rea di Milano n. 1851073
Socio Unico: Camera di Commercio di Milano Monza Brianza Lodi

PARCAM S.R.L.

Il presente contratto è stipulato da Parcam S.r.l. per conto proprio e, su richiesta, per conto di Camera di Commercio di Milano Monza Brianza Lodi, di Camera Arbitrale di Milano S.r.l., Formaper, Innovhub-SSI S.r.l. e Promos Italia S.c.r.l. di seguito indicate, per brevità, “le Committenti”.

I servizi oggetto del presente contratto saranno attivati da ciascuno dei soggetti sopra indicati tramite appositi ordinativi. Il coordinamento sull'utilizzo e sulla gestione complessiva del rapporto contrattuale sarà effettuato da Parcam S.r.l. tramite l'Ufficio Acquisti Struttura accentrata.

2 – DURATA

I servizi oggetto del presente contratto avranno la durata massima stimata in 24 mesi di calendario dalla data di effettivo avvio degli stessi. Non è prevista l'opzione di rinnovo del contratto.

Fermo restando il ribasso offerto dal Fornitore aggiudicatario in relazione a ciascun prezzo unitario posto a base di gara, il termine di ultimazione del contratto è condizionato al raggiungimento del valore massimo complessivo a disposizione, pari ad Euro 560.000,00 comprensivi degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso + IVA se dovuta, che rappresenta l'importo contrattuale massimo “a consumo”.

Si intende, quindi, che il contratto terminerà comunque una volta corrisposto l'intero importo sopraindicato, qualora ciò avvenga antecedentemente al decorso del termine stimato. Qualora, invece, alla scadenza del periodo di 24 mesi di calendario l'importo utilizzato fosse inferiore a quello previsto, la Committente, in accordo con il Fornitore, potrà esercitare la facoltà di proseguire il contratto fino all'utilizzo dell'intero importo o di un importo ad esso inferiore.

Rimane salva la possibilità per la Committente di utilizzare, ove applicabili, le previsioni di cui all'art 106 comma 12 del D.lgs. n. 50/2016 e successive modifiche e integrazioni relativa alla possibilità di incrementare o ridurre le prestazioni di un quinto o ricorrere alle varianti previste dalla normativa vigente, per cause impreviste ed imprevedibili.

3 – CORRISPETTIVO

Il corrispettivo varierà in base alle quantità di beni e servizi effettivamente commissionati al fornitore moltiplicati per i prezzi unitari offerti dal fornitore stesso e risultanti dall'offerta economica, indicati nelle tabelle alle pagine seguenti:

Sede: Milano - Via Meravigli 9/b
Capitale Sociale Euro 10.000.000,00= i.v.
Codice fiscale - Partita Iva e numero iscrizione al Registro Imprese Milano 05822580964
Rea di Milano n. 1851073
Socio Unico: Camera di Commercio di Milano Monza Brianza Lodi

PARCAM S.R.L.

Servizi di Catering per eventi business

| Tipologia di servizio per n. persone e camerieri | Prezzo offerto |
|--|----------------|
| COFFEE BREAK BASE (SOLO BEVERAGE) | |
| Da 15 a 30 persone - 2 camerieri | € |
| Da 31 a 60 persone – 2 camerieri | € |
| Da 61 a 100 persone – 3 camerieri | € |
| Da 101 a 150 persone – 4 camerieri | € |
| COFFEE BREAK BASE (FOOD & BEVERAGE) | |
| Da 15 a 30 persone - 2 camerieri | € |
| Da 31 a 60 persone – 2 camerieri | € |
| Da 61 a 100 persone – 3 camerieri | € |
| Da 101 a 150 persone – 4 camerieri | € |
| COFFEE BREAK RINFORZATO (FOOD & BEVERAGE) | |
| Da 15 a 30 persone - 2 camerieri | € |
| Da 31 a 60 persone – 2 camerieri | € |
| Da 61 a 100 persone – 3 camerieri | € |
| Da 101 a 150 persone – 4 camerieri | € |
| LUNCH BASE | |
| Da 15 a 30 persone - 2 camerieri | € |
| Da 31 a 60 persone – 2 camerieri | € |
| Da 61 a 100 persone – 3 camerieri | € |
| Da 101 a 150 persone – 4 camerieri | € |
| LUNCH RINFORZATO | |
| Da 15 a 30 persone - 2 camerieri | € |
| Da 31 a 60 persone – 3 camerieri | € |
| Da 61 a 100 persone – 4 camerieri | € |
| Da 101 a 150 persone – 5 camerieri | € |
| APERITIVO BASE | |
| Da 15 a 30 persone - 2 camerieri | € |
| Da 31 a 60 persone – 2 camerieri | € |
| Da 61 a 100 persone – 3 camerieri | € |
| Da 101 a 150 persone – 4 camerieri | € |
| APERITIVO RINFORZATO | |
| Da 15 a 30 persone - 2 camerieri | € |

Sede: Milano - Via Meravigli 9/b

Capitale Sociale Euro 10.000.000,00= i.v.

Codice fiscale - Partita Iva e numero iscrizione al Registro Imprese Milano 05822580964

Rea di Milano n. 1851073

Socio Unico: Camera di Commercio di Milano Monza Brianza Lodi

PARCAM S.R.L.

| | |
|---|---------|
| Da 31 a 60 persone – 2 camerieri | € |
| Da 61 a 100 persone – 3 camerieri | € |
| Da 101 a 150 persone – 4 camerieri | € |
| CENA A BUFFET BASE | |
| Da 15 a 30 persone - 2 camerieri | € |
| Da 31 a 60 persone – 2 camerieri | € |
| Da 61 a 100 persone – 3 camerieri | € |
| Da 101 a 150 persone – 4 camerieri | € |
| CENA A BUFFET RINFORZATA | |
| Da 15 a 30 persone - 2 camerieri | € |
| Da 31 a 60 persone – 3 camerieri | € |
| Da 61 a 100 persone – 4 camerieri | € |
| Da 101 a 150 persone – 5 camerieri | € |
| COFFEE STATION BASE 4 ORE | |
| Da 15 a 30 persone - 2 camerieri | € |
| Da 31 a 60 persone – 2 camerieri | € |
| Da 61 a 100 persone – 3 camerieri | € |
| Da 101 a 150 persone – 4 camerieri | € |
| COFFEE STATION BASE 8 ORE | |
| Da 15 a 30 persone - 2 camerieri | € |
| Da 31 a 60 persone – 2 camerieri | € |
| Da 61 a 100 persone – 3 camerieri | € |
| Da 101 a 150 persone – 4 camerieri | € |
| COFFEE STATION RINFORZATO 4 ORE | |
| Da 15 a 30 persone - 2 camerieri | € |
| Da 31 a 60 persone – 2 camerieri | € |
| Da 61 a 100 persone – 3 camerieri | € |
| Da 101 a 150 persone – 4 camerieri | € |
| COFFEE STATION RINFORZATO 8 ORE | |
| Da 15 a 30 persone - 2 camerieri | € |
| Da 31 a 60 persone – 2 camerieri | € |
| Da 61 a 100 persone – 3 camerieri | € |
| Da 101 a 150 persone – 4 camerieri | € |
| PACCHETTO DI MENU' AGGREGATO MEZZA GIORNATA BASE CON LUNCH | |
| Da 15 a 30 persone - 2 camerieri | € |
| Da 31 a 60 persone – 2 camerieri | € |
| Da 61 a 100 persone – 3 camerieri | € |

Sede: Milano - Via Meravigli 9/b

Capitale Sociale Euro 10.000.000,00= i.v.

Codice fiscale - Partita Iva e numero iscrizione al Registro Imprese Milano 05822580964

Rea di Milano n. 1851073

Socio Unico: Camera di Commercio di Milano Monza Brianza Lodi

PARCAM S.R.L.

| | |
|---|---------|
| Da 101 a 150 persone – 4 camerieri | € |
| PACCHETTO DI MENU' AGGREGATO MEZZA GIORNATA BASE CON APERITIVO | |
| Da 15 a 30 persone - 2 camerieri | € |
| Da 31 a 60 persone – 2 camerieri | € |
| Da 61 a 100 persone – 3 camerieri | € |
| Da 101 a 150 persone – 4 camerieri | € |
| PACCHETTO DI MENU' AGGREGATO GIORNALIERO BASE CON PRANZO | |
| Da 15 a 30 persone - 2 camerieri | € |
| Da 31 a 60 persone – 2 camerieri | € |
| Da 61 a 100 persone – 3 camerieri | € |
| Da 101 a 150 persone – 4 camerieri | € |
| PACCHETTO DI MENU' AGGREGATO GIORNALIERO BASE CON APERITIVO | |
| Da 15 a 30 persone - 2 camerieri | € |
| Da 31 a 60 persone – 2 camerieri | € |
| Da 61 a 100 persone – 3 camerieri | € |
| Da 101 a 150 persone – 4 camerieri | € |
| MENU' CHRISTMAS BASE | |
| Da 15 a 30 persone - 2 camerieri | € |
| Da 31 a 60 persone – 2 camerieri | € |
| Da 61 a 100 persone – 3 camerieri | € |
| Da 101 a 150 persone – 4 camerieri | € |
| MENU' CHRISTMAS RINFORZATO | |
| Da 15 a 30 persone - 2 camerieri | € |
| Da 31 a 60 persone – 2 camerieri | € |
| Da 61 a 100 persone – 3 camerieri | € |
| Da 101 a 150 persone – 4 camerieri | € |
| PACCHETTO SPECIALE N. 1 | |
| Da 15 a 30 persone - 2 camerieri | € |
| Da 31 a 60 persone – 2 camerieri | € |
| Da 61 a 100 persone – 3 camerieri | € |
| Da 101 a 150 persone – 4 camerieri | € |
| PACCHETTO SPECIALE N. 2 | |
| Da 15 a 30 persone - 2 camerieri | € |
| Da 31 a 60 persone – 2 camerieri | € |
| Da 61 a 100 persone – 3 camerieri | € |

Sede: Milano - Via Meravigli 9/b

Capitale Sociale Euro 10.000.000,00= i.v.

Codice fiscale - Partita Iva e numero iscrizione al Registro Imprese Milano 05822580964

Rea di Milano n. 1851073

Socio Unico: Camera di Commercio di Milano Monza Brianza Lodi

PARCAM S.R.L.

| | |
|---|---------|
| Da 101 a 150 persone – 4 camerieri | € |
| BOTTIGLIE D' ACQUA AGGIUNTIVE A RICHIESTA | |
| Bottiglia da 1/2 litro in vetro | € |
| Bottiglia da 1 litro in vetro | € |
| AGGIUNTA DI VINO BIANCO/ROSSO A RICHIESTA NEI MENU' COMPATIBILI | |
| Prezzo aggiuntivo a persona | € |
| SERVIZIO CAMERIERE AGGIUNTIVO | € |
| Maggiorazione per intolleranze / allergie alimentari (ad es. menù senza glutine, menù senza lattosio, ecc.) rispetto ai singoli prezzi unitari offerti per tipologia di menù/servizio richiesto (vedi nota) | |

Servizi di Banqueting per eventi di rappresentanza

| Tipologia di servizio per n. persone e camerieri | Prezzo offerto |
|--|----------------|
| OPEN BAR CON BARTENDER / MIXOLOGIST | |
| Da 50 a 100 persone – 2 bartender | € |
| Da 101 a 150 persone – 3 bartender | € |
| COCKTAIL BASE A PASSAGGIO con punto di servizio per il beverage | |
| Da 40 a 100 persone – 4 camerieri | € |
| Da 101 a 150 persone – 5 camerieri | € |
| COCKTAIL RINFORZATO A PASSAGGIO con punto di servizio per il beverage | |
| Da 40 a 100 persone – 4 camerieri | € |
| Da 101 a 150 persone – 5 camerieri | € |
| PRANZO/CENA SERVITA BASE SENZA APERITIVO DI BENVENUTO | |
| Da 15 a 30 persone - 2 camerieri | € |
| Da 31 a 60 persone – 3 camerieri | € |
| Da 61 a 100 persone – 4 camerieri | € |
| Da 101 a 150 persone – 5 camerieri | € |
| PRANZO/CENA SERVITA BASE CON APERITIVO DI BENVENUTO | |
| Da 15 a 30 persone - 2 camerieri | € |
| Da 31 a 60 persone – 3 camerieri | € |

Sede: Milano - Via Meravigli 9/b

Capitale Sociale Euro 10.000.000,00= i.v.

Codice fiscale - Partita Iva e numero iscrizione al Registro Imprese Milano 05822580964

Rea di Milano n. 1851073

Socio Unico: Camera di Commercio di Milano Monza Brianza Lodi

PARCAM S.R.L.

| | |
|---|---------|
| Da 61 a 100 persone – 4 camerieri | € |
| Da 101 a 150 persone – 5 camerieri | € |
| PRANZO/CENA SERVITA RINFORZATA SENZA APERITIVO DI BENVENUTO | |
| Da 15 a 30 persone - 2 camerieri | € |
| Da 31 a 60 persone – 3 camerieri | € |
| Da 61 a 100 persone – 4 camerieri | € |
| Da 101 a 150 persone – 5 camerieri | € |
| PRANZO/CENA SERVITA RINFORZATA CON APERITIVO DI BENVENUTO | |
| Da 15 a 30 persone - 2 camerieri | € |
| Da 31 a 60 persone – 3 camerieri | € |
| Da 61 a 100 persone – 4 camerieri | € |
| Da 101 a 150 persone – 5 camerieri | € |
| BOTTIGLIE D' ACQUA AGGIUNTIVE A RICHIESTA | |
| Bottiglia da 1/2 litro in vetro | € |
| Bottiglia da 1 litro in vetro | € |
| AGGIUNTA DI VINO BIANCO/ROSSO A RICHIESTA NEI MENU' COMPATIBILI | |
| Prezzo aggiuntivo a persona | € |
| SERVIZIO CAMERIERE AGGIUNTIVO | € |
| SERVIZIO BARTENDER AGGIUNTIVO | € |
| Maggiorazione per intolleranze / allergie alimentari (ad es. menù senza glutine, menù senza lattosio, ecc.) rispetto ai singoli prezzi unitari offerti per tipologia di menù/servizio richiesto (vedi nota) | ...% |

NOTE:

1. I costi di trasporto, consegna, allestimento e disallestimento delle attrezzature necessarie presso le sedi delle Committenti sono a carico del Fornitore e si intendono inclusi nel prezzo offerto in relazione a ciascun servizio. Al Fornitore saranno eventualmente riconosciuti costi aggiuntivi per il trasporto - da concordare comunque di volta in volta tra le Parti - nel caso in cui i servizi debbano essere erogati al di fuori del territorio del Comune di Milano ovvero nel caso in cui vengano richieste particolari personalizzazioni al servizio per cui sia necessario il trasporto di attrezzature aggiuntive non incluse nella dotazione standard.

Sede: Milano - Via Meravigli 9/b

Capitale Sociale Euro 10.000.000,00= i.v.

Codice fiscale - Partita Iva e numero iscrizione al Registro Imprese Milano 05822580964

Rea di Milano n. 1851073

Socio Unico: Camera di Commercio di Milano Monza Brianza Lodi

PARCAM S.R.L.

2. Nel caso in cui le Committenti richiedano menù espressamente dedicati a particolari intolleranze/allergie alimentari, quali ad esempio menù senza glutine o menù senza lattosio, i prezzi offerti verranno maggiorati della percentuale del % indicata dal Fornitore in sede di presentazione dell'offerta. La maggiorazione sarà sommata al costo unitario relativo alla tipologia di menù e di servizio commissionato, esclusivamente per gli intolleranti/allergici.

I prezzi unitari offerti comprendono i costi interni aziendali della sicurezza per l'adempimento degli obblighi di legge e connessi allo specifico appalto (quali ad esempio: visite mediche, formazione, quota parte del costo del Responsabile della Sicurezza ecc.).

Fermo restando l'importo contrattuale massimo "a consumo" sopra indicato, tenendo conto dell'utilizzo dei servizi a richiesta di Catering e Banqueting per eventi nell'ultimo anno solare concluso, ciascuna Committente ha stimato il proprio fabbisogno del servizio - da cui deriva la quota contrattuale di rispettiva competenza - per la durata iniziale prevista, come di seguito riportato:

| | |
|--|-------------------|
| - Parcam S.r.l. | Euro + IVA; |
| - Camera di Commercio di Milano Monza Brianza Lodi | Euro + IVA; |
| - Camera Arbitrale di Milano S.r.l. | Euro+ IVA; |
| - Formaper | Euro + IVA; |
| - Innovhub-SSI S.r.l. | Euro + IVA; |
| - Promos Italia S.c.r.l. | Euro + IVA |

fatte salve eventuali variazioni nei volumi di servizio da erogare, che potranno essere riscontrate solo nel corso dell'esecuzione del contratto.

4 – OBBLIGHI DEL FORNITORE

Il Fornitore si impegna a effettuare le attività oggetto del presente contratto con la massima scrupolosità e diligenza. Il Fornitore si assume la responsabilità di garantire la perfetta efficienza e la buona riuscita delle prestazioni contrattuali, secondo le esigenze delle Committenti. L'esecuzione del contratto dovrà rispettare gli oneri e le condizioni pattuite e dovrà avvenire nel pieno rispetto di tutto quanto proposto in sede di Offerta tecnica (di seguito "Offerta"), che costituisce parte integrante del contratto.

Con riferimento all'erogazione dei servizi di Catering e Banqueting oggetto dell'affidamento, il Fornitore aggiudicatario è tenuto ad applicare i Criteri Ambientali Minimi vigenti per l'organizzazione e la realizzazione di eventi, come definiti nel D.M. n. 459 del 19 ottobre 2022 – Allegato "Criteri ambientali minimi per eventi", pubblicato nella G.U. Serie Generale n. 282 del 2 dicembre 2022 a cui si fa rinvio.

Come indicato nel Capitolato speciale descrittivo e prestazionale relativamente alle caratteristiche specifiche dei servizi attesi, i Criteri Ambientali Minimi da considerare nell'erogazione dei servizi oggetto della presente procedura, sono quelli indicati ai punti 4.1.16, 4.1.17, 4.1.18 e 4.1.19 del

Sede: Milano - Via Meravigli 9/b
Capitale Sociale Euro 10.000.000,00= i.v.
Codice fiscale - Partita Iva e numero iscrizione al Registro Imprese Milano 05822580964
Rea di Milano n. 1851073
Socio Unico: Camera di Commercio di Milano Monza Brianza Lodi

PARCAM S.R.L.

citato Allegato al D.M. n. 459 del 19 ottobre 2022. L'applicazione dei CAM è richiesta compatibilmente con le caratteristiche delle sedi operative delle Committenti.

Il Fornitore si impegna a garantire il corretto svolgimento del servizio per tutta la durata del contratto.

5 – MISURA DELLE PENALI

Fatti salvi i casi di forza maggiore (intesi come eventi imprevedibili o eccezionali, per i quali il Fornitore non abbia trascurato le normali precauzioni in rapporto alla delicatezza ed alla specificità delle prestazioni e non abbia ommesso di trasmetterne tempestiva comunicazione alla Committente), resta inteso che il Fornitore aggiudicatario della procedura di gara, una volta attivato il servizio, si assumerà la piena responsabilità per tutti gli adempimenti necessari alla corretta esecuzione dello stesso.

Ciascuna Committente, ogni qualvolta non vengano rispettate le prescrizioni indicate nel presente contratto e nel capitolato tecnico, nonché quanto indicato nell'offerta del Fornitore, accertata l'esclusiva responsabilità di quest'ultimo, si riserva di applicare le penali riportate qui di seguito:

| Inadempienza | Importo penale da calcolare in % del valore del servizio |
|---|---|
| Ritardo: per ogni mezz'ora di ritardo dall'inizio del servizio concordato con la committente | 1% - 5% del valore del servizio |
| Ritardo: per ogni mezz'ora di ritardo dall'orario previsto per l'inizio della somministrazione del servizio | 1% - 10% del valore del servizio |
| Personale adibito al servizio: inadeguatezza del personale (numero, professionalità, cura igiene personale, ecc.) | 1% - 10% del valore del servizio (evento) |
| Attrezzature/allestimenti: mancato rispetto delle attrezzature e/o allestimenti concordate | 1% - 20% del valore del servizio |
| Proposte di menù stagionali: scarsa qualità degli alimenti percepita dalla maggioranza degli utenti valutando fattori quali temperatura, grado di cottura, sapore e condimento | 1% - 20% del valore del servizio |
| Mancato rispetto del menù concordato e/o richiesto | 1% - 20% del valore del servizio |
| Porzioni inferiori alle quantità previste | 1% - 20% del valore del servizio |
| Incongruenza del menù concordato nel rispetto di ospiti appartenenti a culture e/o religioni con specifiche prescrizioni alimentari | 1% - 20% del valore del servizio |
| Locali: inadeguatezza dello stato di rilascio dei locali utilizzati nonché in caso di mancato rispetto degli ambienti e degli orari durante le operazioni di carico/scarico della merce e trasporto ai piani della stessa | 1% - 20% del valore del servizio |

Sede: Milano - Via Meravigli 9/b

Capitale Sociale Euro 10.000.000,00= i.v.

Codice fiscale - Partita Iva e numero iscrizione al Registro Imprese Milano 05822580964

Rea di Milano n. 1851073

Socio Unico: Camera di Commercio di Milano Monza Brianza Lodi

PARCAM S.R.L.

| | |
|---|----------------------------------|
| Criteria Ambientali Minimi: Mancata applicazione, nell'esecuzione del servizio, dei CAM vigenti per i servizi di catering connessi all'organizzazione di eventi, in conformità alle norme richiamate nel Capitolato speciale descrittivo e prestazionale e nel presente documento | 1% - 20% del valore del servizio |
|---|----------------------------------|

Parcam S.r.l. e/o ciascuna delle altre Committenti del servizio invieranno al Fornitore comunicazione scritta a mezzo fax o posta elettronica certificata con specificazione motivata delle contestazioni, richiesta di giustificazioni e invito a conformarsi immediatamente alle condizioni contrattuali. Il Fornitore, a seguito della contestazione, dovrà comunicare le proprie controdeduzioni alle Committenti nel termine massimo di 10 giorni dal ricevimento della comunicazione.

Nel caso in cui le giustificazioni addotte non fossero ritenute accoglibili, o in caso di mancata risposta o di mancato recapito delle giustificazioni stesse nel termine indicato, le Committenti potranno applicare le penali riportate alla pagina precedente.

L'applicazione delle penali previste nel presente articolo sarà effettuata mediante trattenuta in sede di liquidazione fatture, previa contestazione scritta al Fornitore inviata con le modalità descritte ai paragrafi che precedono.

E' fatto salvo, in ogni caso, il diritto della Committente al risarcimento dell'eventuale ulteriore danno.

Anche in seguito all'applicazione di una penale, il Fornitore resterà obbligato alla corretta e completa esecuzione delle prestazioni contrattuali.

6 – TERMINI E CONDIZIONI DI PAGAMENTO

Con riguardo al pagamento, in conformità alle condizioni generali di contratto, si specifica ulteriormente che l'importo dovuto sarà corrisposto a conclusione di ciascun servizio attivato.

Tutte le Committenti (Parcam S.r.l., Camera di Commercio di Milano Monza Brianza Lodi, Camera Arbitrale di Milano S.r.l., Formaper, Innovhub-SSI S.r.l. e Promos Italia S.c.r.l.) sono soggette al regime IVA della scissione dei pagamenti, c.d. Split Payment. Pertanto, le fatture emesse dovranno essere predisposte riportando la seguente annotazione:

Operazione con scissione dei pagamenti o split payment– Art.17-ter DPR 633/72

Inoltre, per la sola fatturazione nei confronti della **Camera di Commercio di Milano Monza Brianza Lodi**, si precisa che, ai sensi dell'art. 17-ter del DPR 633/1972, l'IVA esposta in fattura sarà trattenuta dalla Camera di Commercio al momento del pagamento e riversata direttamente all'erario.

Il codice Ufficio per la fatturazione elettronica è il seguente: **UFX3XS**.

Sede: Milano - Via Meravigli 9/b

Capitale Sociale Euro 10.000.000,00= i.v.

Codice fiscale - Partita Iva e numero iscrizione al Registro Imprese Milano 05822580964

Rea di Milano n. 1851073

Socio Unico: Camera di Commercio di Milano Monza Brianza Lodi

PARCAM S.R.L.

Le fatture dovranno essere trasmesse alle Committenti esclusivamente con modalità elettronica secondo le regole ed i tracciati previsti dal Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 55 del 3 aprile 2013 e devono obbligatoriamente riportare il codice CIG dell'iniziativa, indicati nei documenti di gara o nella richiesta di preventivo.

In mancanza dei suddetti requisiti, non si potrà procedere al pagamento.

Le fatture elettroniche intestate alle altre Committenti dovranno essere inviate ai seguenti indirizzi di posta elettronica certificata:

- **Parcam S.r.l.** – parcam@legalmail.it – Cod. SDI 0000000
- **Camera Arbitrale di Milano S.r.l.** – camera.arbitrale@legalmail.it – Cod. SDI 0000000
- **Formaper** - formaper@mi.legalmail.camcom.it – Cod. SDI 0000000
- **Innovhub-SSI S.r.l.** – innovhub_ssi@legalmail.it – Cod. SDI 0000000
- **Promos Italia S.c.r.l.** promositaliascrl@legalmail.it – Cod. SDI 0000000

7 – DIRETTORE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO

La gestione del contratto, per conto della Committente, è demandata al Dott., dell'Area Gestione Immobiliare e congressuale di Parcam S.r.l., C.F., in qualità di Direttore dell'esecuzione del contratto.

8 - REFERENTE UNICO DEL FORNITORE

La gestione del contratto, per conto del Fornitore, è demandata al Sig. C.F., in qualità di Referente unico dell'affidataria ai fini dell'esecuzione del presente contratto.

Tutti gli aspetti inerenti al presente contratto (comunicazioni, richieste, verifiche, contatti, variazioni delle prestazioni, etc.) avranno questi come referente.

9 – REVISIONE DEI PREZZI

A partire dalla seconda annualità contrattuale i prezzi potranno essere aggiornati – in aumento o in diminuzione – con le modalità indicate nel presente paragrafo, fermo restando che la revisione dei prezzi può essere richiesta una sola volta per ciascuna annualità successiva alla prima.

Qualora l'aggiudicatario ritenga che i corrispettivi offerti debbano essere aggiornati, per effetto di variazioni di singoli prezzi dei materiali/servizi che determinano variazioni in aumento o in diminuzione superiori al 10 per cento rispetto al valore complessivo di contratto, trascorso almeno un anno dall'inizio dell'esecuzione del contratto, ne dà comunicazione formale tramite PEC alla Committente.

Sede: Milano - Via Meravigli 9/b
Capitale Sociale Euro 10.000.000,00= i.v.
Codice fiscale - Partita Iva e numero iscrizione al Registro Imprese Milano 05822580964
Rea di Milano n. 1851073
Socio Unico: Camera di Commercio di Milano Monza Brianza Lodi

PARCAM S.R.L.

Il Responsabile del Procedimento, supportato dal D.E.C., conduce apposita istruttoria al fine di individuare le variazioni percentuali dei singoli prezzi di materiali/servizi che incidono sul contratto aggiudicato.

L'istruttoria terrà conto di Indici ISTAT (ad esempio FOI, IPCA) e prezzari con carattere di ufficialità. Sulle richieste avanzate dal fornitore, la Committente si pronuncia entro 60 (sessanta) giorni con provvedimento motivato. In caso di accoglimento delle richieste dell'appaltatore il provvedimento determina l'importo della compensazione al medesimo riconosciuta con effetto dalla data della richiesta.

Le variazioni di prezzo in aumento sono comunque valutate per l'eccedenza rispetto al dieci per cento del prezzo complessivo del contratto originario. Le compensazioni di cui al presente articolo non sono soggette al ribasso d'asta e sono al netto delle eventuali compensazioni precedentemente accordate.

Al di fuori delle fattispecie disciplinate dal presente articolo è esclusa qualsiasi revisione dei prezzi e non trova applicazione l'articolo 1664, primo comma, del Codice Civile.

10 – GARANZIE A CARICO DEL FORNITORE

Il Fornitore, a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni derivanti dal presente contratto o dall'inesatto adempimento ha costituito, con le modalità indicate dall'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016 s. m. e i., garanzia definitiva mediante la polizza n. emessa in data dalla Società, fino alla concorrenza di Euro (...../.....) corrispondente alla misura del xx,xx% dell'importo di aggiudicazione (Euro xxxxxxxxxxxxxx).

Il Fornitore si impegna a tenere valida ed efficace la predetta garanzia definitiva, mediante rinnovi e proroghe, per tutta la durata del presente contratto e, comunque, sino al perfetto adempimento delle obbligazioni assunte in virtù del presente contratto, pena la risoluzione di diritto del medesimo.

La Committente ha diritto di avvalersi e di incamerare la garanzia definitiva, in tutto o in parte, per i danni che essa affermi di aver subito e/o per l'applicazione delle penali contrattualmente stabilite e, in ogni caso, senza che ciò pregiudichi il diritto della stessa a richiedere il risarcimento degli eventuali maggiori danni. In ogni caso, il Fornitore è tenuto a reintegrare la cauzione di cui la Committente si è avvalsa, in tutto o in parte, durante l'esecuzione del contratto, entro il termine di 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi dal ricevimento della richiesta della stazione appaltante. In caso di inadempimento a tale obbligo, la Committente ha facoltà di dichiarare risolto di diritto il presente contratto.

Il Fornitore ha inoltre dato a titolo di garanzia la seguente Polizza assicurativa:

Polizza Assicurativa Rischi diversi (RCT/RCO) n. rilasciata dalla Compagnia assicuratrice, con i seguenti massimali:

Sede: Milano - Via Meravigli 9/b
Capitale Sociale Euro 10.000.000,00= i.v.
Codice fiscale - Partita Iva e numero iscrizione al Registro Imprese Milano 05822580964
Rea di Milano n. 1851073
Socio Unico: Camera di Commercio di Milano Monza Brianza Lodi

PARCAM S.R.L.

| | |
|---------------------------|------------|
| – RCT per sinistro | Euro |
| – RCT per danni a persone | Euro |
| – RCO per danni a cose | Euro |
| – RCO per danni a persone | Euro |

11 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

In caso di grave inadempimento da parte dell'impresa aggiudicatrice, la Committente ha la facoltà di risolvere il contratto, previa diffida ad adempiere, secondo le norme del Codice civile, fatta salva l'azione di risarcimento dei danni e l'eventuale incameramento della garanzia definitiva.

La Committente intenderà risolto il contratto di diritto ai sensi dell'art. 1456 del Cod. Civile, escludendo qualsiasi pretesa di indennizzo da parte sia del Fornitore che dai suoi eventuali aventi diritto, nei seguenti casi:

- mancato possesso delle prescritte autorizzazioni, licenze e concessioni, previste dalle norme legislative e regolamentari, che disciplinano la materia;
- mancata reintegrazione della quota-parte della cauzione eventualmente escussa, nel termine di dieci giorni dalla richiesta da parte della Committente;
- frode o grave negligenza nell'esecuzione del servizio;
- gravi violazioni degli obblighi contrattuali non eliminate dal Fornitore, anche a seguito di diffide formali ad adempiere;
- sospensione, rallentamento ingiustificato, abbandono o mancata effettuazione del servizio affidato;
- grave danno all'immagine della Committente;
- cessione del contratto a terzi e mancato rispetto delle disposizioni in materia di subappalto;
- reiterata violazione della disciplina in materia di trattamento dei dati personali;
- ammontare delle penali contestate ed applicate in misura superiore al 10% dell'importo complessivo del contratto (I.V.A. esclusa);
- gravi violazioni degli obblighi assicurativi, previdenziali e relativi al pagamento delle retribuzioni ai dipendenti impegnati nell'esecuzione del servizio;
- mancato rispetto degli obblighi previsti per i pagamenti inerenti l'esecuzione del presente appalto di cui alla Legge 136/2010 (art. 3 comma 8 e s.m.i).

12 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI E OBBLIGHI DI RISERVATEZZA

Il Titolare del trattamento dei dati personali forniti a qualsiasi titolo nel corso dello svolgimento del servizio è Parcam S.r.l..

Il Fornitore garantisce che tutte le informazioni a qualsiasi titolo connesse all'attività prestata di cui verrà a conoscenza direttamente o per il tramite delle Committenti saranno tenute riservate e non dovranno essere in alcun modo utilizzate o divulgate per nessun proposito che non sia quello strettamente connesso alla fornitura del servizio oggetto del contratto, salva l'autorizzazione scritta da parte di Parcam S.r.l. e degli eventuali altri soggetti a cui tali

Sede: Milano - Via Meravigli 9/b

Capitale Sociale Euro 10.000.000,00= i.v.

Codice fiscale - Partita Iva e numero iscrizione al Registro Imprese Milano 05822580964

Rea di Milano n. 1851073

Socio Unico: Camera di Commercio di Milano Monza Brianza Lodi

PARCAM S.R.L.

informazioni si riferiscono.

Il Fornitore si impegna a trattare i dati personali di cui dovesse entrare in possesso in occasione dell'attività prestata secondo quanto previsto dalla normativa vigente in materia e comunque nel rispetto dei principi di correttezza, liceità, trasparenza, nonché con modalità idonee a garantirne la sicurezza e la riservatezza.

13 - CODICE DI COMPORTAMENTO MODELLO DI ORGANIZZAZIONE E DI GESTIONE AI SENSI DEL D.LGS. 231/2001.

Il Fornitore è a conoscenza che la Stazione Appaltante ha adottato ed attua un Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ai sensi del D.Lgs. 231/2001, con i relativi Codice Etico 231 e Sistema Disciplinare (oltre indicato anche come "MOG 231), che dichiara di aver letto, compreso e che aderisce ai principi del succitato Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo 231 e si impegna a rispettarne, e a far rispettare ad eventuali suoi collaboratori, i contenuti tutti, i principi, le procedure e, in generale, ad astenersi da qualsivoglia comportamento atto a configurare le ipotesi di reato indicate nel D.Lgs. 231/2001 e sue successive modifiche ed integrazioni e riportate nel predetto MOG 231.. La violazione delle regole previste dal MOG 231 rappresenterà grave inadempimento contrattuale e la Stazione Appaltante potrà risolvere il presente contratto, con comunicazione da inviarsi a mezzo raccomandata a.r. o a mezzo e-mail PEC. La Stazione Appaltante potrà inoltre agire per il risarcimento di eventuali danni patiti o patienti. Il Fornitore manleva, fin d'ora, l'Acquirente per eventuali sanzioni o danni dovessero derivare a quest'ultima quale conseguenza della violazione dei sopraccitati documenti da parte del Fornitore o di suoi eventuali collaboratori. Il Fornitore comunicherà in caso di violazioni dei principi contenuti nel MOG 231, ogni segnalazione, oltre che eventuali richieste, all'Organismo di Vigilanza 231 della Stazione Appaltante, attraverso la e-mail: odv.parcam@mi.camcom.it.

14 - DISCIPLINA DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA APERTA

Fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto, **ancorché non allegati**, e hanno, ad ogni effetto, valore di contratto:

- a) **Il Disciplinare di gara;**
- b) **le dichiarazioni rese dal fornitore a corredo dell'offerta;**
- c) **le Condizioni generali di contratto;**
- d) **l'offerta tecnica presentata dall'impresa aggiudicataria;**
- e) **l'offerta economica del fornitore;**
- f) **il Capitolato speciale descrittivo e prestazionale (Capitolato tecnico)**
- g) **il DUVRI.**

Per quanto non espressamente disciplinato dal presente contratto e dalla documentazione di gara, si fa rinvio alla normativa vigente con riferimento alle disposizioni in materia di appalti pubblici e al Codice civile.

Sede: Milano - Via Meravigli 9/b
Capitale Sociale Euro 10.000.000,00= i.v.
Codice fiscale - Partita Iva e numero iscrizione al Registro Imprese Milano 05822580964
Rea di Milano n. 1851073
Socio Unico: Camera di Commercio di Milano Monza Brianza Lodi

PARCAM S.R.L.

Milano, data della firma digitale

Per accettazione

Il Fornitore
Firmato digitalmente

Il Committente Parcam S.r.l.
Firmato digitalmente

Ai sensi degli artt. 1341 e 1342 del c.c. si dichiara di accettare espressamente le clausole contenute agli artt. 5, 6, 7 e 12 delle Condizioni Generali di Contratto.

Il Fornitore
Firmato digitalmente

Per adesione

Il Committente Camera di Commercio di Milano
Monza Brianza Lodi
Firmato digitalmente

Il Committente Camera Arbitrale di Milano S.r.l.
Firmato digitalmente

Il Committente Formaper
Firmato digitalmente

Il Committente Innovhub-SSI S.r.l.
Firmato digitalmente

Il Committente Promos Italia S.c.r.l.
Firmato digitalmente